



COMUNE DI LOMBARDORE

PROVINCIA DI TORINO

CO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11

OGGETTO : IMPOSTA COMUNALE UNICA (IMU) ANNO 2017. DETERMINAZIONI.

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventinove**, del mese di **marzo**, alle ore **19** e minuti **00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

| Cognome e Nome | Carica | Pr. | As. |
|-----------------------------|-------------|-----------|----------|
| BILI DIEGO MARIA | PRESIDENTE | X | |
| BARBETTA ROCCO | CONSIGLIERE | X | |
| CAPELLI MASSIMO | CONSIGLIERE | X | |
| CAREGGIO CARLO GUIDO | CONSIGLIERE | X | |
| FERRERA DANIELE | CONSIGLIERE | X | |
| BOGNI LUCA | CONSIGLIERE | X | |
| BARBERO PAOLA | CONSIGLIERE | X | |
| CAMERLO ROMINA | CONSIGLIERE | X | |
| FORGIA ANTONIETTA | CONSIGLIERE | X | |
| NEPOTE SILVIA | CONSIGLIERE | | X |
| MUSSETTA PIERO | CONSIGLIERE | X | |
| Totale | | 10 | 1 |

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **D.SSA PALAZZO MARIATERESA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **BILI DIEGO MARIA** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE UNICA (IMU) ANNO 2017 - DETERMINAZIONI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639 della L. 27.12.2013, n. 147, istitutivo a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22.12.2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASD);

Visto l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della presente legge lascia salva la disciplina dell'IMU";

Visto l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01.01.2012, dell'Imposta Municipale Propria, di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della L. 228/2012, dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

Richiamata la Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), che ha apportato sostanziali variazioni quanto riguarda l'Imposta unica comunale (IUC) per quanto riguarda l'IMU sugli immobili concessi in comodato, sui terreni agricoli e sui cosiddetti "imbullonati";

Richiamato l'art. 1, comma 42, della Legge 11.12.2016, n. 232 (Legge di stabilità 2017) che ha confermato il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali anche per l'anno 2017, rispetto ai livelli deliberati per il 2017, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

Ritenuto quindi di dover confermare anche per l'anno 2017 le medesime aliquote e detrazioni per abitazioni principali IMU deliberate per l'anno 2015 giusto proprio atto n. 23 del 22.07.2015;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata anche l'Imposta Municipale Propria, regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 27.06.2012;

Dato atto che, con il Decreto Mille proroghe (art. 5, comma 11, prima parte, DL.L. n. 244/2016, rec. "Proroga e definizione di termini") il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017 è stato prorogato al 31 marzo 2017;

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica dei regolamenti dell'imposta unica comunale, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

Assunti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – TUEL, come modificato dall'art. 3, comma 2, lett. b) del D.L. 174 del 10.10.2011;

Con voti espressi in forma palese:

| | |
|----------------------|------------------|
| Consiglieri presenti | n. 10 |
| Consiglieri astenuti | n. / |
| Consiglieri votanti | n. 10 |
| Voti favorevoli | n. 9 |
| Voti contrari | n. 1 (Forgia A.) |

D E L I B E R A

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione
- 2) Di confermare, per l'anno 2017, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria - IMU deliberate per l'anno 2015 con proprio atto n. 23 del 22.07.2015 come segue:

| <i>Tipologia immobile</i> | <i>Aliquota per mille</i> | <i>Detrazioni</i> |
|---|---|-------------------|
| Regime ordinario dell'imposta applicabile ai fabbricati e a tutte le casistiche eventualmente non riportate nell'elenco sottostante | 8,60 | |
| Unità abitativa adibita ad abitazione principale in categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7). | 5,00 | € 200,00 |
| Unità abitativa non assimilata ad abitazione principale, ma comunque concessa dal proprietario in uso gratuito a parenti di primo grado (genitori e figli), che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente e relative pertinenze | 5,00 | |
| Unità abitativa concessa in comodato uso gratuito ai sensi dell'art. 1 comma 10 L. 20/2015 con contratto regolarmente registrato: riduzione 50% della base imponibile | 5,00 | |
| Immobili a destinazione speciale di categoria D, con la sola esclusione dei fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole (cat. D/10) ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557 | 8,60 7,60 all'Erario 1,00 al Comune | |
| Aree fabbricabili | 9,60 | |
| Terreni agricoli | 8,60 | |

- 3) Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, secondo le modalità ivi previste;

Successivamente, stante l'urgenza di dare immediata attuazione alla presente deliberazione, con voti espressi in forma palese:

| | |
|----------------------|------------------|
| Consiglieri presenti | n. 10 |
| Consiglieri astenuti | n. / |
| Consiglieri votanti | n. 10 |
| Voti favorevoli | n. 9 |
| Voti contrari | n. 1 (Forgia A.) |

D E L I B E R A A L T R E S I

- Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs.267/2000.

IL PRESIDENTE
F.to BILI DIEGO MARIA

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to BARBETTA ROCCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs. 267/00)

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale è in corso di pubblicazione e cioè dal 6/04/2017 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.Lgs. 267/2000

Lombardore, 6/04/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
LA PRESENTE DELIBERA E' DIVENUTA ESECUTIVA IL 6/04/2017

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti (art. 134, c.4, D.Lgs. 267/2000)

Lombardore, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

Parere per la regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. art. 49 del D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile del Servizio Competente
F.to RIVA MARIA LUISA

Parere per la regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. art. 49 del D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to RIVA MARIA LUISA

Visto ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Comunale sui Controlli Interni – C.C. n. 2/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lombardore, 6/04/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D.SSA PALAZZO MARIATERESA)