



# COMUNE DI LOMBARDORE

Città Metropolitana di Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 113

**OGGETTO:**  
**INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO SCUOLA PRIMARIA. APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO DI ADEGUAMENTO SISMICO.**  
(C.U.P. J89H18000090001)

L'anno **duemiladiciotto**, addì **dieci**, del mese di **dicembre** alle ore **diciassette** e minuti **trenta** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>BILI DIEGO MARIA</b>	Presidente	X	
<b>BARBETTA ROCCO</b>	Assessore	X	
<b>CAREGGIO CARLO GUIDO</b>	Assessore		X
<b>Totale</b>		2	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **D.SSA PALAZZO MARIATERESA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **BILI DIEGO MARIA** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO SCUOLA PRIMARIA.  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI ADEGUAMENTO SISMICO.  
(C.U.P. J89H18000090001)**

LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamata** la determinazione n. 189 del 14.10.2016 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per la redazione verifica sismica di n. 3 edifici comunali (scuola dell'infanzia, scuola primaria e palazzo comunale) al professionista Ing. LUPPI Angelo di Castelvetro di Modena;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 4.10.2017 ad oggetto: "Verifica sismica strutturale degli edifici comunali. Presa d'atto e determinazioni";

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 4.06.2018 ad oggetto: "Art. 175 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Variazione al Bilancio di Previsione 2018-2020 adottata in via d'urgenza dalla Giunta Comunale";

**Dato atto** che si rende ora necessario procedere con un progetto di consolidamento per sanare le lievi criticità dell'edificio adibito a scuola primaria, trattandosi peraltro di edificio scolastico, detto progetto è finalizzato anche alla richiesta di contributo regionale per edilizia scolastica e di utilizzo spazi finanziari allo Stato;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 7.02.2018 ad oggetto: "Intervento di consolidamento scuola primaria. Approvazione studio di fattibilità progetto di miglioramento sismico";

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04/06/2018 ad oggetto: "Intervento di consolidamento scuola Primaria. Approvazione Progetto Definitivo di miglioramento sismico".

**Richiamata** la determinazione n. 296 del 18.12.2017 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per la redazione del progetto strutturale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per le opere di miglioramento sismico dell'edificio sede della scuola primaria di Lombardore al professionista ing. LUPPI Angelo di Castelvetro di Modena;

**Rilevato** che la verifica sismica e gli interventi necessari al consolidamento sono già stati sottoposti al funzionario regionale e che detto progetto sarà inviato per l'acquisizione della necessaria autorizzazione;

**Visto** lo progetto esecutivo relativo al progetto di adeguamento sismico della scuola primaria trasmesso dall'ing. Angelo Luppi in data 5 dicembre 2018, acclarato agli atti con il prot. n. 4645 e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale: illustrativa e tecnica
- Relazioni specialistiche:
- relazione geologica, geotecnica e sismica
- relazione sulle indagini diagnostiche
- relazione sulla valutazione della sicurezza strutturale
- Documentazione fotografica
- Elaborati grafici di stato di fatto (fascicolo)
- Elaborati grafici di progetto (fascicolo)
- Relazione di calcolo strutturale e sui materiali
- Piano di manutenzione dell'opera
- Quadro di incidenza della manodopera
- Computo metrico estimativo

- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento e allegati
- Modello: 1 denuncia lavori
- Modello 3: relazione illustrativa
- Modello 8: Fattibilità strutturale;

Richiamato il documento di validazione redatto il 10.12.2018;

Assunti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – TUEL, come modificato dall'art. 3, comma 2, lett. b) del D.L. 174 del 10.10.2012;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

### D E L I B E R A

1) Di provvedere all'approvazione dello progetto esecutivo relativo al progetto di adeguamento sismico della scuola primaria trasmesso dall'ing. Angelo Luppi in data 5 dicembre 2018, acclarato agli atti con il prot. n. 4645e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale: illustrativa e tecnica
- Relazioni specialistiche:
  - relazione geologica, geotecnica e sismica
  - relazione sulle indagini diagnostiche
  - relazione sulla valutazione della sicurezza strutturale
- Documentazione fotografica
- Elaborati grafici di stato di fatto (fascicolo)
- Elaborati grafici di progetto (fascicolo)
- Relazione di calcolo strutturale e sui materiali
- Piano di manutenzione dell'opera
- Quadro di incidenza della manodopera
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento e allegati
- Modello: 1 denuncia lavori
- Modello 3: relazione illustrativa
- Modello 8: Fattibilità strutturale;

2) Di dare atto che il quadro economico dell'opera risulta il seguente:

- <b>CAPO A - Somme a base d'appalto</b>	<b>€ 18 820,97</b>
- <b>CAPO A - Somme a base d'appalto</b>	
- <b>A.1 - Lavori a corpo totale</b>	
- <b>A.1.1 ADEGUAMENTO SISMICO</b>	<b>€ 3 912,57</b>
- A.1.1.1 Rinforzo a flessione di travi in c.a.	€ 7 140,00
- A.1.1.2 Ripristino copriferro intradosso solai prefabbricati	€ 7 768,40
- A.1.1.3 Cerchiatura metallica pilastri isolati sottotetto	<b>€ 31 915,79</b>
- <b>A.1.2 RIFUNZIONALIZZAZIONE</b>	
- A.1.2.1 Tinteggiatura cornicioni e pareti esterne	€ 2 471,32
- A.1.2.2 Tinteggiatura ambienti interni	€ 8 486,91
- A.1.2.3 Coibentazione aula lato est	€ 4 527,06

- A.1.2.4 Impermeabilizzazione estradosso solaio sottotetto		€ 16 430,50
	<b>totale A.1</b>	€ 50 736,76
- <b>A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		
- A.2.1 Oneri della sicurezza		€ 2 637,61
	<b>totale A.2</b>	€ 2 637,61
- <b>Sommano Capo A</b>		€ 53 374,37
- <b>CAPO B - Somme a disposizione</b>		
- <b>B.1 - Imprevisti</b>		
- B.1.1 imprevisti (5% di Capo A) (I.V.A. 10%)		€ 2 668,72
	<b>totale B.1</b>	€ 2 668,72
- <b>B.2 - Spese tecniche</b>		
- B.2.1 progetto definitivo		€ 6 350,00
- B.2.2 progetto esecutivo, CSP, DL, CSE e CRE		€ 10 000,00
- B.2.3 collaudi		€ 2 000,00
- B.2.4 incentivo per funzioni tecniche del R.U.P. (art. 113 D. Lgs. 50/2016)		€ 1 067,49
	<b>totale B.2</b>	€ 19 417,49
- <b>B.3 - Indagini e prove</b>		
- B.3.1 Indagini geognostiche (Iva compresa)		€ 2 053,26
- B.3.2 Indagini diagnostiche (Iva compresa)		€ 11 089,80
	<b>totale B.3</b>	€ 13 143,06
- <b>B.4 - Imposte</b>		
- B.4.1 IVA 10% su A e B.1		€ 5 604,31
- B.4.2 Inarcassa 4% su B.2.1, B.2.2 e B.2.3		€ 734,00
- B.4.3 IVA 22% su B.2.1, B.2.2, B.2.3 e B.4.2		€ 4 198,48
	<b>totale B.4</b>	€ 10 536,79
- <b>B.5 - Arrotondamenti</b>		
- B.5.1 arrotondamenti <b>totale B.5</b>		€ 859,57
	<b>Sommano Capo B</b>	€ 46 625,63
- <b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>		€ 100 000,00

3) Di demandare al Responsabile del Servizio tutti gli adempimenti necessari per la dare attuazione alla presente deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza di dare immediata attuazione alla presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

#### D E L I B E R A A L T R E S I'

- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

**IL PRESIDENTE**  
F.to BILI DIEGO MARIA

**L'ASSESSORE**  
F.to BARBETTA ROCCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA



**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs. 267/00)**

- Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale è in corso di pubblicazione e cioè dal  
Copia 19 DIC 2018 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 c.1 del  
D.Lgs. 267/2000.
- Contestualmente all'affissione all'Albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco n. 24 prot. n. 4841 ai  
capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000) e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli  
stessi Capigruppo.

Lombardore \_\_\_\_\_

19 DIC 2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**LA PRESENTE DELIBERA E' DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_**

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge, all' Albo Pretorio del Comune, non essendo  
intervenute denunce di vizi di legittimità nei successivi 10 gg. (art.134, c.3, D.Lgs. 267/2000)

- X** La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza  
dei componenti (art. 134, c.4, D.Lgs. 267/2000)

Lombardore, \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

Parere per la regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

**Il Responsabile del Servizio Competente**  
F.to MELLANO LUCIANA

Parere per la regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to RIVA MARIA LUISA

Visto ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Comunale sui Controlli Interni – C.C. n. 2/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

19 DIC 2018

Lombardore, \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
D.SSA PALAZZO MARIATERESA