



COMUNE DI LOMBARDORE

Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile Del Servizio UFFICIO TECNICO

N. 78

OGGETTO:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON MESSA IN SICUREZZA SERRAMENTI E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INANZIA D. SAUDINO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000. CUP: J89J21004170001 - CIG: 9859539CF6

L'anno **duemilaventitre**, addì **uno**, del mese di **giugno**, il sottoscritto, in qualità di responsabile del servizio, ai sensi del combinato disposto dall'art. 165, commi 8 e 9 del D.Lgs. 267/2000, adotta la seguente determinazione:

Il responsabile del Servizio, MELLANO LUCIANA

- VISTO lo Statuto;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTO il Bilancio di Previsione;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27.01.2023 ad oggetto: “Documento Unico di Programmazione (DUP) semplificato di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 – Periodo 2023/2025: Approvazione”;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27.01.2023 ad oggetto: “Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025: Approvazione ai sensi dell’art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27.01.2023 ad oggetto: “Assegnazione obiettivi, risorse e fondi ai Responsabili dei Servizi e degli uffici per la gestione del Bilancio 2023”;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 27.01.2023 con la quale è stato confermato per il triennio 2023/2025, il PTPCT 2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 26 del 15.03.2021;

VISTO il vigente codice di comportamento del Comune di Lombardore approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 27.12.2022;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 27.04.2018 ad oggetto: “Approvazione "Regolamento comunale per la protezione dei dati personali" in conformità alla disciplina europea di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento e del Consiglio del 27/4/2016 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati"”;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile del Servizio dichiara di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 6 bis della L. 241/90;

PREMESSO che il Comune di Lombardore ha ricevuto a valere sull’annualità 2023 (Legge 145/18) un contributo dalla Regione Piemonte – Settore Infrastrutture pari a €. 215.000,00 per la ristrutturazione con sostituzione dei serramenti e riqualificazione energetica per la scuola dell’infanzia “D. Saudino”;

VISTA la D.D. della Regione Piemonte, atto n. 3219/A1802B/2022 del 20.10.2022;

CONSIDERATO che i lavori dovranno essere eseguiti entro il 2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 14.05.2021 con la quale si approvava il progetto definitivo relativo ai lavori di “Ristrutturazione con messa in sicurezza serramenti e riqualificazione energetica della Scuola dell’infanzia D. Saudino”;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 43 del 17.03.2023 si è provveduto all’ affidamento incarico professionale per la progettazione esecutiva, D.L. e Coordinamento Lavori di ristrutturazione con messa in sicurezza serramenti e riqualificazione energetica della Scuola dell’infanzia “D. Saudino” all’ Arch. BENEDETTO Laura, con studio a Strambino (TO) in Viale Stazione 10, C.F. BNDLRA70H46E379B, iscritta all’Ordine degli Architetti n. 4095 della provincia di Torino, P.I. 07099620010, identificata dal C.I.G. : 9697289808;

VISTO il progetto esecutivo relativo alla ristrutturazione con messa in sicurezza serramenti e riqualificazione energetica della Scuola dell’infanzia D. Saudino presentato dall’ Arch. Benedetto Laura in data 22.05.2023 e approvato con D.G.C. n. 41 del 22.05.2023 e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale ed illustrativa
- Inquadramento
- Pianta posizione serramenti e prospetti
- Abaco dei serramenti
- Pianta copertura e prospetti
- Capitolato speciale d’appalto
- Schema di contratto
- Piano di Manutenzione

- Piano di sicurezza e coordinamento
- Analisi rischi
- Fascicolo dell'opera
- Cronoprogramma
- Planimetria della sicurezza
- Incidenza manodopera
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi
- Costi della sicurezza
- Relazione di calcolo ETC
- Relazione tecnica ETC
- Planimetria ETC
- Relazione di calcolo
- Relazione tecnica
- Schema rinforzo solaio e particolari
- Schema pianta copertura, sezioni e particolari

CONSIDERATO che l'intervento prevede una spesa complessiva di € 240.000,00 di cui:

a) Lavori

Lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 176.034,95
Oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ <u>15.965,07</u>
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€ 192.000,02

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

IVA 10% su lavori e oneri per la sicurezza	€ 19.200,00
Spese per attività di progettazione, d.l. e coordinamento sicurezza e collaudo (IVA compresa)	€ 22.680,00
Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.840,00
Spese per assicurazioni attività di verifica	
Attività cantiere minore di 12 mesi	€ 300,00
Spese tecniche per analisi di laboratorio e controlli accett. Materiali	€ 1.200,00
Imprevisti	€ 749,98
Contributo autorità di vigilanza LL.PP.	€ <u>30,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.999,98

IMPORTO TOTALE IN PROGETTO € **240.000,00**

VISTO il verbale di validazione progetto redatto dall'U.T.C. in data 22.05.2023;

RICHIAMATI i seguenti articoli del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- 29, sui principi di trasparenza;
- 30, c. 1, 34 e 42 riguardante i principi per l'affidamento dei lavori;
- 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- 37, c. 1 e 4, e 216, c. 10, in merito alle disposizioni ad operare direttamente quale stazione appaltante per lavori di importo superiore ad € 150.000,00=;
- 40, che *“a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*.

DATO ATTO che la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in parola non può essere svolta direttamente ed autonomamente da questo Comune in quanto trattasi di lavori di importo superiore ad Euro 150.000,00 e si rende necessario, pertanto, ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore così come previsto dall'art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 29.04.2013 e s.m.i. è stata approvata la convenzione per la costituzione in forma associata di una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. tra i Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese,

Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, Rivalba, di cui Comune capo convenzione risulta essere Lombardore;

RITENUTO che ai sensi dell'art 2 della predetta convenzione la Centrale Unica di Committenza provvede all'espletamento dell'intera procedura di gara nei modi scelti dal comune ed in particolare il comma 5 individua quali sono le sue competenze, per cui si dà formale incarico di procedere con la presente determinazione;

RILEVATA l'urgente necessità di dare corso ai lavori stante il cronoprogramma del finanziamento e la necessità di eseguire l'intervento, di cui all'oggetto, con aggiudicazione dei lavori entro il 26.06.2023;

RITENUTO di individuare, quale modalità di gara la procedura negoziata, senza bando ai sensi dell'art. 36, comma. 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 120/2020 e sostituita dall'art. 51, della Legge 108/2021, mediante RdO sulla piattaforma telematica in uso alla Centrale Unica di Committenza con l'applicazione del criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

VISTI i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in particolare il comma 2 che testualmente recita: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano e determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in particolare il comma 1 che testualmente recita: *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la suo/orme e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

RITENUTO di approvare i documenti per l'appalto di cui trattasi;

RITENUTO, inoltre, di rendere pubblici i nominativi delle ditte invitate solo a seguito dell'espletamento della gara per ragioni di correttezza del procedimento;

ATTESO CHE:

- il CUP rilasciato per la gara in oggetto è: **J89J21004170001**
- il CIG rilasciato per la gara in oggetto è: **9859539CF6**;

DATO ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e successive modificazioni;
- il vigente *“Regolamento comunale per la disciplina dei contratti”*;

DATO ATTO che sulla proposta della presente determinazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000:

- il responsabile del Settore Tecnico per quanto riguarda la regolarità tecnica;
- il responsabile del Settore Finanze per quanto riguarda la regolarità contabile;

RITENUTO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art 107, comma 3 de T.U. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTI:

- gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la legge 7 agosto 2000, n. 241 e s.m.i.;
- il D. Lgs 50/2016 e la legge 120/2020;
- l'art. 7 ter della legge 41 del 06/06/2020;
- il decreto legge 16/07/2020 n. 76 ;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse, che qui si richiamano integralmente, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2. DI DARE MANDATO alla Centrale Unica di Committenza con capofila il Comune di Lombardore di procedere, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori di **“RISTRUTTURAZIONE CON MESSA IN SICUREZZA SERRAMENTI E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA D. SAUDINO”**, con il metodo della procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, dell'art. 36, c. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., (di seguito “Codice”) e delle Linee Guida n. 4, *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016) ed aggiornate alla Legge 14.06.2019, n. 55, per un importo complessivo a base di gara di € 192.000,02 di cui, € 176.034,95 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 15.965,07 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

3. DI DARE ATTO che:

- l'appalto per l'esecuzione dei lavori è determinato con corrispettivo a corpo, ai sensi dell'art 3, c. 1, lett. dddd), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell'art. 43, c. 6 e 7, del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;
- il criterio del minor prezzo è determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), ai sensi dell'art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i, con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 3bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque si applicheranno i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 97.

4. DI INDIVIDUARE in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nel seguente prospetto si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento diretto del contratto d'appalto dei lavori in oggetto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Esecuzione dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE CON MESSA IN SICUREZZA SERRAMENTI E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA D. SAUDINO”. CUP: J89J21004170001 _ CIG: 9859539CF6
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Individuazione del migliore offerente per l'esecuzione dei lavori in oggetto finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia.
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 14 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Pubblica-amministrativa.

CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Quelle risultanti dal progetto esecutivo approvato di cui alle premesse e nella lettera di invito per l'appalto dei lavori in oggetto
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs 50/2016, art. 36, comma 2. Lettera b), come modificato dalla Legge 11.09.2020, n. 120 e sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021 previa consultazione di n. 5 operatori economici mediante RdO sulla piattaforma telematica effettuata dalla CUC.
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	Art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i.,	Criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
CARATTERISTICHE DEI LAVORI	Linee Guida ANAC n. 4	Lavori di cui alla categoria OG2 – "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali".
IMPORTO MASSIMO STIMATO DELL'AFFIDAMENTO LAVORI	Linee Guida ANAC n. 4	€ 192.000,02 (di cui € 176.034,95 per lavori soggetti a ribasso ed € 15.965,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge.

- 5. DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata con contributo dalla Regione Piemonte – Settore Infrastrutture pari a €. 215.000,00 (D.D. della Regione Piemonte, atto n. 3219/A1802B/2022 del 20.10.2022 e per € 25.000,00 con fondi propri comunali;
- 6. DI APPROVARE** la bozza dei modelli occorrenti per la procedura dei lavori in oggetto, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- 7. DI OMETTERE** la pubblicazione dell'elenco degli operatori economici da invitare, ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza in conformità all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- 8. DI DISPORRE** che la presente determinazione, unitamente al progetto esecutivo, vengano trasmessi alla Centrale Unica di Committenza C.U.C. individuata presso il Comune capofila di Lombardore, per l'indizione della procedura di affidamento dei lavori.
- 9. DI DARE ATTO**, *ancora*, che il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato individuato nella persona della geom. MELLANO Luciana, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnico/Tecnico manutentivi.
- 10. DI STABILIRE** che il relativo contratto d'appalto venga stipulato (sulla base dello schema facente parte degli elaborati di progetto esecutivo) con corrispettivo contrattuale "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- 11. DI CERTIFICARE** che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 12. DI SPECIFICARE** che in merito alla *trasparenza amministrativa* la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio e alla sezione: Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare, del sito del Comune di Lombardore all'indirizzo www.comune.lombardore.to.it

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile del servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa

Lombardore, 01/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MELLANO LUCIANA

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, nonché dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

CIG	Settore	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

ACCERTAMENTI

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Lombardore, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to *

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 05/06/2023

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to DESIMONE C.

Visto ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Comunale sui Controlli Interni – C.C. n. 2/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.SSA PALAZZO MARIATERESA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lombardore, 05/06/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA PALAZZO MARIATERESA

RICORSI

Fatti salvi i diversi termini previsti per legge, contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:
Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di compiuta pubblicazione;
Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di compiuta pubblicazione.