



VERBALE VERIFICA COSTI DELLA MANODOPERA

artt. 95, c. 10 e 97, c. 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., previa consultazione di 10 operatori economici, individuati sulla base dell'indagine di mercato, per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della strada comunale di collegamento delle Frazioni Aré - Rodallo" nel Comune di Caluso - CIG 95623572A1, CUP D17H19001510001.
Importo complessivo a base di gara di € 260.708,53=, di cui € 257.644,95= per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta con costo della manodopera quantificato in € 44'919,47=, ed € 3.063,58= quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Il sottoscritto Arch. Tiziano RONCHETTO SALVANA, in qualità di Responsabile del procedimento del Comune di Caluso:

PREMESSO CHE

- in data 16.01.2023, alle ore 15,50, si è svolta la I seduta della gara in oggetto per quanto attiene all'esame della documentazione richiesta, all'ammissione di tutti e 7 i concorrenti partecipanti, alla determinazione della soglia di anomalia e alla formazione della graduatoria, come da verbale agli atti;
- nel medesimo verbale si rileva che i costi della manodopera indicati nell'offerta economica di:
 - SERRAO SRL ammontano ad € 40.960,00 (prima in graduatoria);
 - S.I.L.E.S. SRL ammontano ad € 40.307,00 (terza in graduatoria);risultano inferiori a quelli specificati nella lettera di invito e stimati dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 23, c. 16, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in € 44.919,47, e trova applicazione quanto previsto dagli artt. 95, c. 10, e 97, c. 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in merito alla **verifica dei costi della manodopera** prima dell'aggiudicazione;
- con note del 23.01.2023, prot. n. 390 e 391, veniva formulata la richiesta di spiegazioni per la suddetta verifica, stabilendo come termine ultimo, a pena di esclusione, il giorno 07.02.2023, alle ore 18:30;

Preso atto che entro il suddetto termine è **pervenuta** sulla piattaforma e all'indirizzo pec protocollo@pec.comune.caluso.to.it (alle ore 16:09 del 07.02.2023, prot. n. 1935 dell'08.02.2023) la documentazione richiesta da parte **dell'offerente SERRAO SRL**.

Rilevato che **non risulta pervenuta** nessuna spiegazione da parte **dell'offerente S.I.L.E.S. SRL**, secondo le modalità specificate nella nota del 23.01.2023.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede con l'esame delle spiegazioni fornite dall'offerente SERRAO SRL, consistenti in:

1. Relazione;
2. Tabella riepilogativa;
3. Tabella ministeriale per la Città Metropolitana di Torino.



COMUNE DI CALUSO

Città Metropolitana di Torino

Settore Territorio e Opere Pubbliche



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Da quanto sopra si constata quanto segue:

- per ogni lavorazione prevista nel progetto vengono stimate le giornate lavorative, le ore giornaliere impiegate, il numero e la mansione degli operai impiegati;
- viene definito il CCNL applicato (edilizia) ed utilizzata la tabella del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Prov Torino per il costo medio orario degli operai individuati;
- definite le percentuali di spese generali ed utile d'impresa;
- determinato il costo totale della manodopera che coincide con quello indicato nell'offerta economica;
- il tempo utili stimato per l'esecuzione è congruo con quello individuato nel CSA.

Per tutto quanto sopra lo scrivente RUP, viste le spiegazioni fornite dall'offerente **SERRAO SRL**, ritiene che i **costi della manodopera** indicati in sede di offerta (€ 40.960,00) **risultino congrui e non inferiori ai minimi salariali retributivi previsti nelle tabelle ministeriali**, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 95, c. 10, e 97, c. 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Per quanto riguarda il **mancato inoltro** delle spiegazioni da parte **dell'offerente S.I.L.E.S. SRL** si propone l'**esclusione dell'offerta** dalla graduatoria finale, così come indicato nella nota del 23.01.2023, prot. n. 391.

Caluso, 03 marzo 2023



Il Responsabile del procedimento
Arch. Tiziano RONCHETTO SALVANA