

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Lorzè, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA in data 27/06/2022

procedura negoziata
ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo n. 50/2016

APPALTO DI LAVORI

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI
nel Comune di Barbania (TO)**

CUP B29J21025260002 – CIG 9262931C77

Importo a base di gara soggetto a ribasso **Euro 373.215,02** + oneri non soggetti a ribasso **Euro 14.572,55**

L'anno duemila ventidue, addì 27 del mese di giugno alle ore 9,20 presso il Comune di Lombardore. Alla presenza dei S.ri:

- Geom. Fulvio BASILETTI, Il Responsabile del Procedimento per il Comune di Barbania;
- MELLANO Geom. Luciana, Segretaria Verbalizzante per la CUC;

Premesso:

- che con Deliberazione di G.C. del Comune di Barbania n. 25 in data 28.05.2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- che con Determinazione a Contrarre redatta dal Comune di Barbania n. 32 in data 03.06.2022, si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- che con Determinazione della C.U.C. n. 10 del 07.06.2022 si è provveduto ad indire la gara per l'appalto di Lavori di Riqualificazione Energetica agli edifici Comunali nel Comune di Barbania;

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Collettero Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese

- che l'affidamento dei lavori in oggetto avverrà mediante esperimento di gara a procedura negoziata, di cui all'art. 36, c. 2, lett. c) del D.Lvo n. 50/2016 e smi, art. 51 D.L. 77/2021, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 2635 del 11.06.2022, inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante procedura telematica sul sito www.acquisinretepa.it;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:
 1. SOGEN SRL prot. n. 2827
 2. C.E.V.I.G. SRL prot. n. 2828
- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 18.00 del giorno 26.06.2022;

VISTI

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 2 plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

| n. | Offerente | Giorno/ora Presentazione sulla Piattaforma |
|----|-----------|--|
| 1 | SOGEN SRL | 14.06.2022, h. 14.34 – prot. 2827 del 25.06.2022 |
| 2 | CEVIG SRL | 13.06.2022, h. 10.10 – prot. 2828 del 25.06.2022 |

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Lorzè, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese

IL RUP del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione e successiva protocollazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi ammessi e pervenuti nei termini secondo la sequenza di presentazione, singolarmente per ciascuno, verifica:
- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza dell'altra documentazione richiesta;

Alle ore 10,13 si chiude l'esame della documentazione amministrativa.

Concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si procede all'apertura delle offerte economiche.

| n. | Offerente | Ribasso offerto |
|----|-----------|-----------------|
| 1 | SOGEN SRL | 24,22% |
| 2 | CEVIG SRL | 6,98% |

Dato atto che si non è provveduto al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, in quanto il numero dei partecipanti era inferiore a 5. Si propone pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente Ditta :

SOGEN SRL - loc. Bandone, 1/G - 10082 CORGNE' (TO) - P.IVA: 10816490013

che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 24,22%, e quindi un importo di **282.822,34** (oltre oneri per la sicurezza) nei termini che precedono e dispone la

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Collettero Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese

trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;


Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della stazione appaltante – Centrale Unica di Committenza, affinché provveda:

- a) proporre l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 del D.L. 50/2016 ed approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento amministrativo idoneo subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica delle condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- c) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

La seduta è chiusa alle ore 10.33.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(BASILETTI Geom. Fulvio)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Geom. Luciana MELLANO)

