

# S.P.E. – DIVISIONE CLIMA

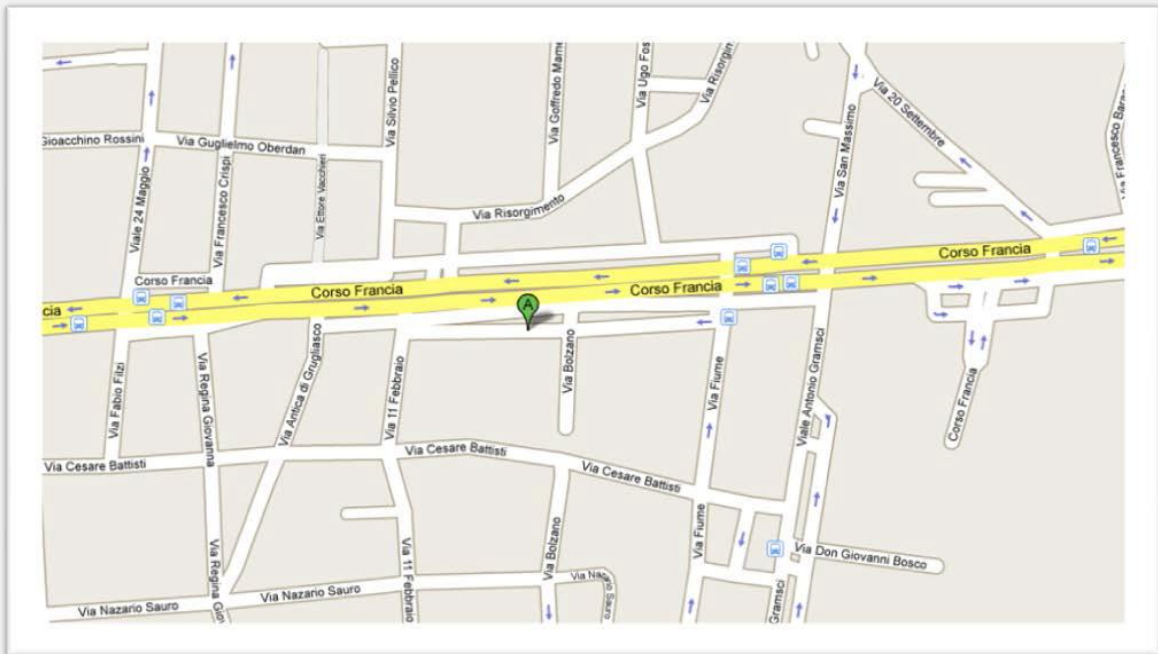
**INGEGNERIA PER GLI IMPIANTI,  
LA SICUREZZA,  
LA SOSTENIBILITA' ENERGETICA**



**Presentazione dello studio associato  
e delle attività professionali**

## DOVE SIAMO

Lo studio ha la sua sede operativa nel Comune di Collegno (To) in C.so Francia, 143 dove occupa un'area di circa 400 mq al piano primo.



I contatti telefonici: +39 011/780.5033 – 011/784.723  
011/408.1723 – 011/780.5930

E-mail di riferimento: [info@spenet.it](mailto:info@spenet.it)

Il sito internet: [www.spenet.it](http://www.spenet.it)

## IL NOSTRO IMPEGNO

“S.P.E. Studio Progetto Energia - Divisione Clima” è uno studio professionale associato di Ingegneria con l'obiettivo primario di concentrare la propria attività professionale nel settore degli **impianti, della sicurezza e della sostenibilità energetica.**

Titolari e responsabili di S.P.E. sono gli ingegneri **Piero Neira e Bruno Sicca** che hanno dato inizio alla propria attività nel 1987.

La partnership con lo studio di Ingegneria “Miraglio Mauro Lorenzo” risale al 1996, al fine di ampliare le proprie competenze professionali ed offrire alla clientela un servizio sempre più completo e affidabile.

Le due compagini sono state inglobate nei medesimi locali, opportunamente ampliati e ristrutturati, dando vita ad una "Divisione Clima" ed una "Divisione Elettrica".

Nel dicembre 2002 "S.P.E. - Divisione Clima" ha acquisito la Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2000, recentemente trasformata secondo la UNI EN ISO 9001:2015, di cui mette a disposizione, su richiesta, il proprio Manuale.

L'impegno profuso in questi anni ha consentito di coprire a 360 gradi il settore degli impianti e della sostenibilità energetica nelle sue varie ramificazioni (impianti termici, di condizionamento, tecnologici, elettrici, di processo) e nei diversi ambiti (civile, industriale, terziario, pubblico, ecc.).

A supporto di questa attività, vengono seguite tutte le pratiche e gli adempimenti necessari al fine del conseguimento delle certificazioni di prevenzione incendi e I.N.A.I.L.

Dal 1998 lo studio si occupa di consulenza nella preparazione di gare d'appalto e di project financing per la realizzazione di impianti di pubblico interesse, per la riqualificazione tecnologica e normativa, la gestione e la manutenzione di impianti meccanici ed elettrici.

Ha quindi maturato una notevole esperienza nel settore che si traduce nella capacità di affiancare importanti investitori in tutti gli aspetti tecnici ed economico-finanziari.

Negli ultimi anni, in particolare con l'emanazione delle più recenti normative sul contenimento dei consumi energetici, parte delle risorse sono state concentrate nello studio di impianti ad elevata efficienza divenendo parte attiva nella partecipazione a gruppi di studio appositamente istituiti. In questo ambito sono stati progettati e realizzati impianti basati sull'utilizzo di energie alternative, in particolare l'energia solare e geotermica.

All'inizio del 2010, consci dell'importanza sempre crescente dell'utilizzo delle energie alternative, e grazie ai contributi garantiti dal D.M. 19.2.2007 (Conto Energia), si è rivolta l'attenzione sugli impianti fotovoltaici.

Oltre ad importanti progettazioni per la propria clientela, sono stati realizzati, con risorse proprie, due impianti: un campo fotovoltaico a terra da 832 kWp nel Comune di Volpiano (To) ed un tetto solare da 980 kWp nel Comune di Burolo (To). I due impianti hanno iniziato la produzione a febbraio e novembre 2011.



*L'impianto di Volpiano (To)*



*L'impianto di Burolo (To)*

Nel 2013 viene fondata **Eco Hub srl**, una Energy Service Company (ESCO) certificata da RINA Services S.p.A. ai sensi della norma UNI CEI 11352 che nasce come spin-off di S.P.E. - Divisione Clima sulla scorta dell'esperienza pluridecennale nel settore della progettazione impiantistica e di soluzioni innovative in campo energetico. Le proposte di Eco Hub permettono ai propri clienti di ripagare gli interventi realizzati per il miglioramento dell'efficienza energetica con il risparmio conseguente alla riduzione dei consumi e quindi delle spese di gestione. Il servizio si completa con l'attivo coinvolgimento della società nei processi di ottenimento di finanziamenti ed incentivi statali, regionali e comunitari.

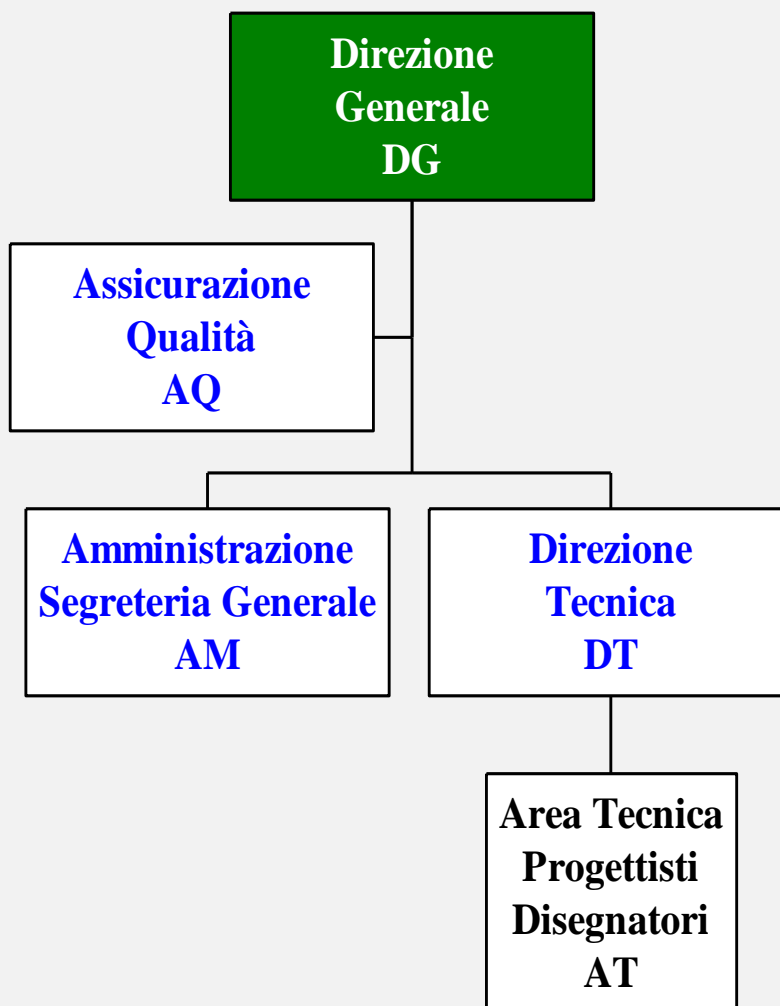
In qualità di ESCo, Eco Hub è interlocutore abilitato presso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) all'ottenimento di Titoli di Efficienza Energetica, c.d. **Certificati Bianchi**.

Dal 2018 lo studio affianca alcune importanti realtà nel settore del Real Estate al fine di offrire consulenza ad importanti investitori internazionali nella compravendita di immobili di elevatissimo pregio.

A tal fine coordina o è partecipante a gruppi di lavoro interdisciplinari nei settori urbanistico-architettonico, strutturale, ambiente-sicurezza e impiantistico al fine di predisporre **Due Diligence** di elevata affidabilità ed in generale consulenze complete che consentano ai board decisioni rapide e sicure.

## **LA STRUTTURA**

L'organigramma interno, studiato in conformità alla UNI EN ISO 9001:2015, prevede le seguenti funzioni:



Ciascuna delle funzioni dispone di uno o più responsabili:

- Direzione Generale: ing. Bruno Sicca – ing. Piero Neira
- Assicurazione Qualità: ing. Piero Neira
- Direzione Tecnica: ing. Bruno Sicca
- Area Tecnica: ing. Marco Barrera
- Amministrazione: rag. Mariangela De Cillis

La risorsa umana è certamente la principale risorsa della struttura, di cui costituisce tra l'altro il principale indicatore di sviluppo.



La "Divisione Clima" dispone attualmente di uno staff interno composto da:

- 3 Ingegneri Progettisti iscritti all'Albo
- 2 Ingegneri responsabili dell'Area Tecnica (progettazione e prevenzione incendi)
- 2 Progettisti senior
- 6 Collaboratori junior per le attività di disegno e pre-progettazione
- 1 Addetta alla Segreteria e Amministrazione.

La "Divisione Elettrica" dispone di un organico composto da:

- 1 Ingegnere Progettista iscritto all'Albo
- 2 responsabili dell'Area Tecnica
- 2 Progettisti senior
- 4 Collaboratori junior per le attività di disegno e pre-progettazione
- 1 Addetta alla Segreteria e Amministrazione.

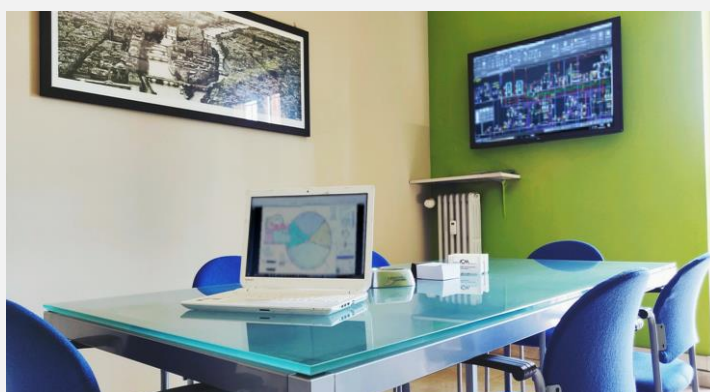


*La segreteria*

Poiché tutto il personale contribuisce alla qualità del prodotto e del servizio fornito alla propria clientela, lo studio enfatizza come l'addestramento non sia un fine, ma lo strumento per garantire la competenza e la consapevolezza del personale.

Le necessità di addestramento e/o di formazione sono programmate dalla Direzione Tecnica ed effettuate in funzione di nuove disposizioni normative, di nuovi prodotti presenti sul mercati, di modifiche introdotte ai processi, ai prodotti, alle attrezzature, ecc.

Per particolari esigenze progettuali, lo studio si avvale della collaborazione esterna di professionisti altamente specializzati e dotati di pluriennale esperienza.



*La sala corsi e riunioni*

Tutte le progettazioni vengono eseguite con l'ausilio di personal computer collegati tra loro attraverso una rete telematica interna costituita complessivamente da diciotto stazioni supportate da tre stampanti e due plotter.



*L'area tecnica della "Divisione Clima"*



*L'area tecnica della "Divisione Elettrica"*

Su ciascuna stazione lavora un operatore codificato che dispone di una password di ingresso alla rete intranet e di una propria casella di posta elettronica per i collegamenti esterni via web.

Tutti gli elaborati grafici vengono redatti con programma Autocad mentre per le fasi progettuali si utilizzano programmi S/W applicativi specifici.

Una ulteriore dotazione di macchinari come scanner, fotocopiatrici, strumenti multifunzione, anemometri, termometri, igrometri ecc. consente allo studio di essere autonomo in tutte le fasi della progettazione, della direzione lavori e dei collaudi senza l'ausilio di strutture esterne.

Dal 2017, le più importanti realizzazioni vengono implementate con l'utilizzo di software di Building Information Modeling (BIM) per l'ottimizzazione della pianificazione, realizzazione e gestione delle costruzioni.

## IL CURRICULUM PROFESSIONALE

Lo studio ha maturato negli anni una vasta esperienza nella progettazione degli impianti a tutti i livelli e vanta un nutrito curriculum di opere realizzate presso grandi aziende, strutture terziarie (uffici, alberghi, case di riposo ed ospedali, scuole, edifici commerciali, ecc.), imprese di costruzione ed ambiti pubblici. Di seguito un breve elenco dei principali lavori svolti negli ultimi 10 anni.

A puro titolo di esempio.

Campus universitario San Paolo Via Caraglio - Torino - impianti meccanici	Progetto preliminare, definitivo e esecutivo e DL Prevenzione Incendi	Bossolono S.r.l.	2013/2015	€ 3.196.863,07
Università degli Studi di Torino - Ospedale Molinette (TO) - impianti meccanici per sopraelevazione padiglione FIO	Progetto esecutivo e DL	ing. Patta - Torino	2010/2018	975.020,20
Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, D.L. impianti meccanici per nuovo fabbricato industriale Barovero S.p.A. - Santena	Progetto preliminare, esecutivo e DL Prevenzione Incendi	GRICA s.r.l.	2010/2011	1.375.475,65
Edificio residenziale multipiano in Via Giacosa-Torino - impianti meccanici	Progetto preliminare, esecutivo e DL Prevenzione Incendi	Gamma s.r.l.	2010/2012	424.539,51
Edificio residenziale sito in C.so Siracusa - Torino - impianti meccanici a servizio di	Progetto preliminare, esecutivo e DL	M.C. Metropolis Costruzioni S.r.l.	2010/2014	1.106.464,00
Palazzina uffici SCC - Roma Termini - impianti meccanici	Progetto preliminare e definitivo	Arch. Ameri - Genova	2010/2011	1.017.457,04
Centro Diagnostico Polivalente - Via Don Grazioli, 11 Torino - impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL	C.D.C. S.p.A.	2013	337.291,23
Palazzina Ferrotel centro smistamento Trenitalia C.so Spezia - Torino	Progetto preliminare e esecutivo	TRENITALIA S.p.a.	2014/2019	310.697,39
Ospedale di Ivrea - impianti meccanici reparto Blocco B	Progetto esecutivo e DL	TRUFFA Impianti S.r.l.	2014/2015	427.000,00
RSA - Bussoleno - impianti meccanici	Progetto preliminare, esecutivo e DL Prevenzione Incendi	Arch. Madon - Torino	2015/2019	546.599,74
Centro Diagnostico Polivalente - Via Gnifetti Novara - impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL	C.D.C. S.p.A.	2016	379.900,10
Palazzina uffici Via Tagliamento 46 - Roma - impianti meccanici	Progetto esecutivo	TEKSER S.r.l. - Milano	2015	718.590,15
Centro Commerciale "Il Centro" - Arese - impianti meccanici	Progetto costruttivo	Euroimpianti s.r.l.	2014/2015	4.500.000,00
Edificio residenziale multipiano Via Boezio - Milano - impianti meccanici	Progetto esecutivo	TEKSER S.r.l. - Milano	2015	2.940.473,00
Palazzina uffici complesso industriale BERSANO CARLO S.p.a. - Busano (To) - impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL	BERSANO CARLO S.p.a.	2015/2018	184.058,67



Complesso industriale Bioindustry Park - Colletterto Giacosa (To) - centrali termiche e frigorifere	Progetto esecutivo e DL	BIOINDUSTRY PARK S.p.a.	2015	347.296,51
Complesso industriale Bioindustry Park - Colletterto Giacosa (To) - nuova mensa aziendale - impianti meccanici	Progetto esecutivo	BIOINDUSTRY PARK S.p.a.	2017	415.249,32
Complesso industriale SKF Airasca - Testing 1 e testing 2 impianti meccanici	Progetto esecutivo	SKF INDUSTRIE S.p.a.	2017	471.077,67
Edificio residenziale multipiano Cso Duca degli Abruzzi 56 Torino - impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL Prevenzione Incendi	DUCA56 S.r.l.	2017/2019	397.822,19
O.M.V. ALESSANDRIA - riqualificazione e adeguamento antincendio	Progetto esecutivo e DL Prevenzione Incendi	TRENITALIA S.p.a.	2017/2018	405.788,98
O.M.L. ALESSANDRIA - riqualificazione e adeguamento antincendio	Progetto esecutivo e DL Prevenzione Incendi	TRENITALIA S.p.a.	2017/2018	277.000,51
I.M.C. TORINO SMISTAMENTO - riqualificazione e adeguamento antincendio	Progetto esecutivo e DL Prevenzione Incendi	TRENITALIA S.p.a.	2017/in corso	4.409.673,57
Villaggio turistico KILINDINI LTD MCHANGANI - ZANZIBAR - impianti meccanici	Progetto esecutivo	CO.GIM ITALIA ENGINEERING SRL	2018/in corso	578.536,89
Centrale teleriscaldamento a cippato	Progetto esecutivo e DL Prevenzione Incendi	COMUNE DI FRASSINETO	2018/2020	156.760,34
Concessionario FIAT AUTO S.p.A. C.so Allamano Grugliasco (To) - impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL	TORINO AUTO S.p.A.	2018/2019	166.794,70
Concessionario Aston Martin Viale Certosa 187 Milano - impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL	GINO S.p.A.	2018/2019	200.407,85
Edificio residenziale multipiano C.so Stati Uniti 21-23 Torino - impianti meccanici	Progetto definitivo	TEKSER S.r.l. - Milano	2019/in corso	1.509.927,96
Completamento impianti Clinica della Memoria - Collegno (To)	Progetto esecutivo e DL Prevenzione Incendi	FONDAZIONE SAN SECONDO PER LA RICERCA SULL'ALZHEIMER	2019/in corso	368.174,13
Riconversione ad uso logistico del sito industriale di Str. Settimo 323 San Mauro - Impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL Prevenzione Incendi	CNHI S.P.A.	2019/2021	861.950,00
Hotel Cervo, Cala di Volpe, Romazzino, Pitriza	Incarico di Energy Manager	SMERALDA HOLDING S.P.A.	2020/in corso	-
Hotel Goldenmile Trezzano sul Naviglio - Efficiamento energetico degli impianti meccanici	Progetto esecutivo e DL	IMMOBILIARE CLAUDIA S.r.l.	2021/in corso	558.841,19