

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivalba, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Lorzanzè, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA in data 09/08/2023

senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., dell'art. 36, c. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

APPALTO DI LAVORI

**LAVORI DI CONSOLIDAMENTO CAMPATA SX PONTE COMUNALE SUL
TORRENTE ORCO IN LOC. BOTTEGOTTO
nel Comune di Locana (TO)**

CUP: I76F22000090002 - CIG: 9933868733

IMPORTO A BASE DI GARA: €. 185.328,40 (di cui €. 179.738,68 soggetti a ribasso ed €. 5.589,72 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA ai sensi di legge.

L'anno **2023** (duemila ventitre), addì **9** (diciassette) del mese di **Agosto** alle ore 16,00 presso il Comune di Lombardore (TO). Alla presenza dei S.ri:

- Geom. Sandro AIRALE, Il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Locana (TO);
- Geom. Luciana MELLANO, Segretaria Verbalizzante per la CUC;

Premesso:

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 16/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, predisposto e validato ai sensi dell'art. 23 e art. 26 del Codice, redatto dallo Studio Sertec. S.r.l., con studio in Lorzanzè (TO) Strada Provinciale 222, n°31;

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivalba, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

- Che con Determina a Contrarre n. 203 del 29/06/2023 redatta dal Comune di Locana (TO) si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- Che con Determinazione della C.U.C. 48 del 30/06/2023 si è provveduto ad indire la gara per l'appalto di Lavori di cui all'oggetto;
- Che l'affidamento dei lavori in oggetto avverrà mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021 e s.m.i.;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti 5 operatori economici:

1. BENEDETTO F. COSTRUZIONI SRL

2. ICD-Impresa Costruzioni Deiro Spa

3. DUCLOS S.r.l.

4. MARIETTA S.R.L.

5. SACCHETTO COSTRUZIONI SNC DI PAOLO E DAVIDE

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 15/07/2023;

Dato atto che l'apertura delle offerte è stata posticipata alla data odierna alle ore 16,00.

VISTI

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivalba, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero tre offerte presentate dai seguenti offerenti:

n.	Offerente	Giorno/ora Presentazione sulla Piattaforma
1	DUCLOS S.r.l.	14/07/2023 ore 12,12 prot. 3354 del 17/07/2023
2	BENEDETTO F. COSTRUZIONI SRL	14/07/2023 ore 14,15 prot. 3355 del 17/07/2023
3	SACCHETTO COSTRUZIONI SNC DI PAOLO E DAVIDE	14/07/2023 ore 22,35 prot. 3356 del 17/07/2023

Alle ore 16,10 :

IL RUP del seggio di gara:

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione e successiva protocollazione;
- provvede all'apertura dei plichi ammessi e pervenuti nei termini secondo la sequenza di presentazione, singolarmente per ciascuno, verifica:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza dell'altra documentazione richiesta;

Alle ore 17,00 concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si procede all'apertura delle offerte economiche.



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivalba, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

n.	Offerente	Ribasso offerto
1	DUCLOS S.r.l.	9,981%
2	BENEDETTO F. COSTRUZIONI SRL	1%
3	SACCHETTO COSTRUZIONI SNC DI PAOLO E DAVIDE	8,30%

Allegata videata piattaforma :

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso
Duclos S.r.l.	161.798,96 €	9.98100%
SACCHETTO COSTRUZIONI SNC	164.820,37 €	8.30000%
BENEDETTO F. COSTRUZIONI SRL	177.941,29 €	1.00000%

Dato atto che non si è provveduto al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, perché il numero dei partecipanti era inferiore a 5. Si propone pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente Operatore Economico:

DUCLOS SRL – Rue De La Maladière n. 90 – San Christophe (AO) che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 9,981% , e quindi un importo di **euro 161.798,96** (oltre oneri per la sicurezza) nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipulazione del contratto;

Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della stazione appaltante – Centrale Unica di Committenza, affinché provveda:

- a) proporre l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 del D.L. 50/2016 e approvare, se del

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivalba, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Lorzà, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

caso, il presente verbale assumendo il provvedimento amministrativo idoneo subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica delle condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e a invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

- c) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

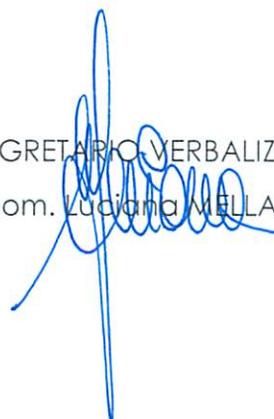
La seduta è chiusa alle ore 17,10

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Sandro AIRALE)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Geom. Luciana MELLANO)





C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio

**Spett.le Centrale Unica di Committenza
presso Comune di Lombardore**
Piazza Silvio Lurgo n° 1
10014 – Lombardore (TO)

STAZIONE APPALTANTE: CUC tra i Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front, Barbania, Rivarossa, Romano Canavese, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

OGGETTO DELLA GARA: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO CAMPATA SX PONTE COMUNALE SUL TORRENTE ORCO IN LOC. BOTTEGOTTO.
CUP: I76F22000090002 - CIG: 9933868733

IMPORTO A BASE DI GARA: €. 185.328,40 di cui €. 179.738,68 soggetti a ribasso ed €. 5.589,72 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il/La sottoscritto/a SACCHETTO DAVIDE nato/a IVREA il 17.07.1986 Codice Fiscale SCCDVD86L17E379R in qualità di SOCIO TITOLARE AMMINISTRATORE dell'impresa SACCHETTO COSTRUZIONI SNC DI PAOLO E DAVIDE avente natura giuridica di SNC con sede legale in SAN GIORGIO C.SE VIA BELLOC 26 codice fiscale 10491040019 partita IVA 10491040019

Dopo aver esaminato approfonditamente gli elaborati progettuali e la Lettera di invio, relativi all'oggetto, ed essersi recato sui luoghi di espletamento dei lavori,

DICHIARA

- 1) Che è disponibile ad eseguire i lavori in oggetto previo un ribasso del 8,30 % (dicasi OTTOVIRGOLATRENTAPERCENTO), sull'importo posta a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- 2) Che i costi relativi alla sicurezza aziendale ammontano ad € 5.200,00 (dicasi CINQUEMILADUECENTO);
- 3) Che i costi aziendali relativi alla manodopera ammontano ad € 49.000,00 (dicasi QUARANTANOVEMILA);
- 4) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

San Giorgio c.se , li 13.07.2023

IL DICHIARANTE

SACCHETTO
COSTRUZIONI S. n. c.
di Sacchetto Paolo e Davide
V. Teresa Bellac. 26 - 10090 S. Giorgio C. se (TO)
Partita Iva 10491040019
Tel. 349.1006927 - 347.8841925

Allegato: copia del documento d'identità in corso di validità.

Nota: In caso di ATI ancora da costituire l'offerta dovrà essere firmata da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento.



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Colletterto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio

**Spett.le Centrale Unica di Committenza
presso Comune di Lombardore**
Piazza Silvio Lurgo n° 1
10014 – Lombardore (TO)

STAZIONE APPALTANTE: CUC tra i Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front, Barbania, Rivarossa, Romano Canavese, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

OGGETTO DELLA GARA: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO CAMPATA SX PONTE COMUNALE SUL TORRENTE ORCO IN LOC. BOTTEGOTTO.
CUP: I76F22000090002 - CIG: 9933868733

IMPORTO A BASE DI GARA: €. 185.328,40 di cui €. 179.738,68 soggetti a ribasso ed €. 5.589,72 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il/La sottoscritto/a Bracco Maurizio
nato/a Traversella (TO)
il 04/06/1965 Codice Fiscale BRCMRZ65H04L345S
in qualità di Legale Rappresentante, Socio 50%
dell'impresa DUCLOS S.r.l.
avente natura giuridica di S.r.l.
con sede legale in Rue De La Maladière n. 90 – 11020 Saint – Christophe (AO)
codice fiscale 00193790078
partita IVA 00193790078

Dopo aver esaminato approfonditamente gli elaborati progettuali e la Lettera di invio, relativi all'oggetto, ed essersi recato sui luoghi di espletamento dei lavori,

DICHIARA

- 1) Che è disponibile ad eseguire i lavori in oggetto previo un ribasso del 9,981 % (dicasi NOVEVIRGOLANOVECENTOTTANTUNO), sull'importo posta a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- 2) Che i costi relativi alla sicurezza aziendale ammontano ad € 1.000,00 (dicasi MILLE/00);
- 3) Che i costi aziendali relativi alla manodopera ammontano ad € 35.947,74 (dicasi TRENTACINQUEMILANOVECENTOQUARANTASETTE/74);
- 4) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Saint-Christophe, li 14/07/2023
(Luogo e data)

IL DICHIARANTE
DUCLOS
Loc. La Maladiere n. 90
11020 SAINT - CHRISTOPHE (AO)
C. F. 0123456789
e-mail: duclos.srl@gmail.com

Allegato: copia del documento d'identità in corso di validità.

Nota: In caso di ATI ancora da costituire l'offerta dovrà essere firmata da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento.



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Collettero Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio

Spett.le **Centrale Unica di Committenza
presso Comune di Lombardore**
Piazza Silvio Lurgo n° 1
10014 – Lombardore (TO)

STAZIONE APPALTANTE:

CUC tra i Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front, Barbania, Rivarossa, Romano Canavese, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio.

OGGETTO DELLA GARA:

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO CAMPATA SX PONTE
COMUNALE SUL TORRENTE ORCO IN LOC. BOTTEGOTTO.
CUP: I76F22000090002 - CIG: 9933868733

IMPORTO A BASE DI GARA:

€. 185.328,40 di cui €. 179.738,68 soggetti a ribasso ed €.
5.589,72 quali oneri della sicurezza non soggetti a
ribasso d'asta.

Il sottoscritto BENEDETTO FRANCESCO
nato/a COLLERETTO CASTELNUOVO
il 16/07/1956 Codice Fiscale BNDFNC56L16C867A
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
dell'impresa BENEDETTO F. COSTRUZIONI SRL
avente natura giuridica di SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
con sede legale in VIA DEL PASCOLO 16 – 10080 COLLERETTO CASTELNUOVO
codice fiscale 10823610018
partita IVA 10823610018

Dopo aver esaminato approfonditamente gli elaborati progettuali e la Lettera di invio, relativi all'oggetto, ed essersi recato sui luoghi di espletamento dei lavori,

DICHIARA

- 1) Che è disponibile ad eseguire i lavori in oggetto previo un ribasso **dell'1%** (dicasi UNOPERCENTO), sull'importo posta a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- 2) Che i costi relativi alla sicurezza aziendale ammontano ad € 1.800,00 (dicasi milleottocento euro);
- 3) Che i costi aziendali relativi alla manodopera ammontano ad € 65.000,00 (dicasi sessantacinquemila euro);
- 4) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Colleretto Castelnuovo , lì_14/07/2023

IL DICHIARANTE

Allegato: copia del documento d'identità in corso di validità.

Nota: In caso di ATI ancora da costituire l'offerta dovrà essere firmata da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento.