



C.U.C. Consortile Comuni di Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, CISA Gassino, CISS 38, Colleretto Giacosa, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Lombardore, Loranzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè.

**N. 38**

**OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICO PUBBLICO EX STABILIMENTO MINERARIO – 1° LOTTO". CUP: B78I21001920001 – CIG : B7EF0FEF69.**  
**INDIZIONE DELLA GARA.**

L'anno 2025 (duemila venticinque) addì 7 (sette) del mese di Agosto nella sede comunale, il sottoscritto in qualità di responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, CISA Gassino, CISS 38, Colleretto Giacosa, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, ai sensi del combinato disposto dall'art. 165, commi 8 e 9 del D.lgs. 267/2000, adotta la seguente determinazione.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza geom. MELLANO Luciana

Vista la Convenzione sottoscritta in data 27.05.2013 tra i Comuni di Lombardore, Feletto e Foglizzo per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Richiamate le successive modifiche apportate alla convenzione per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.,

Richiamati gli art. 37 e 38 del Decreto Legislativo 50/2016 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) in materia di qualificazione delle Stazioni Appaltanti;

Richiamati gli art. 62 e 63 e l'allegato II.4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) in materia di qualificazione delle Stazioni Appaltanti;

Dato atto che in data 19/08/2023 è stata acquisita la qualificazione da parte dell'ANAC, n. richiesta 4066;

Sede comune di Lombardore: P.zza Silvio Lurgo 1 – 10040 LOMBARDORE  
Tel. 011 9956101 telefax. 011 9956036

Premesso che:

- il comma 4 dell'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che le convenzioni possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti;
- i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione;
- con delibera del C.C. 10 del 29/04/2013 del Comune di Lombardore è stata istituita la CUC in forma consortile di cui il Comune di Lombardore è indicato come capofila;
- in data 31/05/2023 con decreto sindacale del Comune capofila è stata nominata RASA della CUC Consortile la Geom. Luciana MELLANO;
- con determinazione della C.U.C. n. 25 del 17/11/2015 è stato approvato l'elenco dei funzionari dei singoli comuni facenti parte dell'ufficio comune operante come centrale di committenza per i comuni associati, di cui all'art. 2 della convenzione della Centrale Unica di Committenza vigente tra i comuni facenti parte dell'associazione consortile istituita ai sensi dell'art. 33 c. 3 bis del D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
- l'art. 37 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con D.lgs. 56/2017 stabilisce che per gli acquisti di forniture di servizi, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione per gli importi sopra soglia (cfr. art. 35 e 36 del D.lgs. 50/2016) devono procedere ricorrendo ad una Centrale di Committenza, in possesso di necessaria qualificazione (cfr. art. 38 del D. Lgs. 50/2016);
- detta C.U.C. è operativa dal giugno 2013 ed al momento accreditata presso l'ANAC codice AUSA 0000401092 CFAVCP 000085B;
- in data 31/05/2023 con decreto sindacale è stata nominata RASA della CUC Consortile la Geom. Luciana MELLANO.
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 50 in data 20/12/2017 è stato previsto all'accorpamento in unica CUC per la qualificazione, della presente CUC Consortile e la CUC Comunità Collinare Piccolo Anfiteatro Morenico e CUC Unione Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone;
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 19 in data 29/07/2020 è stato previsto l'ingresso di altri comuni;
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 34 in data 17/11/2021 è stata approvata la modifica della convenzione;
- i comuni associati sono a tenuti a ricondurre alla struttura organizzativa operante come Centrale Unica di Committenza le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione;
- dato atto che la C.U.C. si è dotata di piattaforma telematica per la gestione delle gare di appalto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Ivrea n. 93 in data 29/10/2024 è stato effettuato atto di indirizzo all'adesione CUC Consortile con Lombardore capofila;
- in data 18/12/2024 l'Assemblea Sindaci della CUC Consortile con Lombardore capofila ha accolto l'ingresso della Città di Ivrea approvando apposita bozza di Convenzione da sottoscrivere, previo recepimento nei rispettivi Consigli Comunali;
- Che in data 07/07/2025 la CUC consortile ha ottenuto la qualificazione per il livello LP1 – SF1 (revisione qualifica del 19/08/2023)

Dato atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il Marco PUGLISI e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Richiamati l'art. 50 e l'allegati II.1 – II.8, del Dlgs n.36/2023 relativo alle procedure relative agli affidamenti sotto la soglia comunitaria;

Richiamata la delibera di approvazione del progetto esecutivo del Comune di Traversella (TO) n. 35 del 07/07/2025 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di Euro 797.001,91, così articolato: Euro 280.700 per lavori a corpo, Euro 38.600 per oneri della sicurezza ed Euro 298.300,00 quali costi della manodopera ed €. 179401,91 di somme a disposizione della Stazione appaltante. ;

Dato atto che l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere affidato con il metodo della procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs. N. 36/2023, previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici;

Richiamata la Determinazione a Contrarre n. 62 in data 31.07.2025 redatta dal Comune di Traversella (TO) con la quale si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Rilevato che la procedura avverrà tramite la piattaforma <https://associazioneconsortile.acquistitelestatici.it/> ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante lettera di invito prot. n. 1762 del 15/04/2024;

Ritenuto pertanto che la Centrale Unica di Committenza deve procedere all'indizione di procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo quanto disposto nella suddetta determinazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanaione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Acquisto il parere in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, di cui al D.lgs.267/2000, è favorevole;

## DETERMINA

1. Di indire la gara di affidamento mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, per LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICO PUBBLICO EX STABILIMENTO MINERARIO – 1° LOTTO". CUP: B78I21001920001– CIG : B7EF0FEF69 i cui documenti sono costituiti dai seguenti elaborati:

- 1) Lettera di invito - disciplinate di gara;
- 2) Allegato A - istanza di ammissione alla gara;
- 3) Allegato B1 – Dichiarazioni integrative al DGUE;
- 4) Allegato B2 – Dichiarazioni consorziate ausiliarie
- 5) Allegato C – Dichiarazione integrativa dei requisiti morali;
- 6) Allegato D - Dichiarazione assenza conflitto interessi OE;
- 7) Allegato E – Dichiarazione Titolare effettivo;
- 8) Allegato F - Patto di Integrità;
- 9) Allegato G – Dichiarazione Antimafia;
- 10) Allegato H – Dichiarazione Equivalenza tutela;
- 11) Allegato OE - Offerta economica;

2. Di trasmettere la presente al Comune di Traversella (TO) per la pubblicazione sul sito istituzionale.

Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, CISA Gassino, CISS 38, Colleretto Giacosa, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

Lombardore, lì 07/08/2025

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

(MELLANO Luciana)



**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Lombardore per 15 giorni consecutivi a partire dal 26 AGO. 2025

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

(DESIMONE C.)

