

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Colletterto Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brosso, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro.

VERBALE UNICO DI GARA in data 30/09/2024

Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 le. C del Dlgs n° 36/2023, per l'affidamento dei contratti di lavori forniture e servizi sotto soglia – Codice dei Contratti Pubblici.

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA – COMUNE DI BOSCONERO (TO) – CUP: J55E21000070006 – CIG B32189F7F2

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: Euro 997.420,04

L'anno 2024 (duemila ventiquattro), addì 30 (trenta) del mese di Settembre alle ore 12,00 presso il Comune di Bosconero (TO). Alla presenza delle Sig.re:

- Geom. Luciana MELLANO, in qualità di Responsabile Unica del progetto per il Comune di Bosconero (TO);
- Geom. Monica ZORNIOTTI, in qualità di Segretaria Verbalizzante;

Premesso:

- Che il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, predisposto e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, è stato redatto dall' Ing. ORIA Paolo Giuseppe, con studio tecnico in Via Torino n. 17 – 10082 CUORGNE' (TO) C.F.: ROIPGS57C19D208H, P.IVA 05048530017 e dall'Arch. MAGGIA Paolo, con studio tecnico in Via Pietro Micca 12 – 13900 BIELLA, C.F.: MGGPLA67H22A859T, P.IVA 01790370025;
- Che il progetto è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 21/08/2024 e rettifica del quadro economico approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 04.09.2024;
- con Determina a Contrarre n. 206 del 20/09/2024, questa Stazione Appaltante ha determinato di affidare l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto nel Comune di Bosconero (TO);
- con Determina n. 41 del 20/09/2024 della CUC è stata indetta la gara di cui all'oggetto per conto del Comune di Bosconero (TO);

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Collettero Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brosso, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro.

Dato atto che:

- che l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere affidato mediante l'art. 50 comma 1 del Dlgs n° 36/2023, per l'affidamento dei contratti di lavori forniture e servizi sotto soglia, che nello specifico consente la procedura negoziata senza bando mediante indagine di mercato o tramite l'utilizzo di un elenco di operatori, esperita con l'utilizzo della piattaforma ai sensi <https://associazioneconsortile.acquistitelematici.it>, dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che con prot. 3910 in data 20/09/2024 è stata inoltrata apposita lettera di invito alla procedura di gara, ai seguenti 5 (cinque) operatori economici:
 - **RONCHETTA & C. SRL;**
 - **IVIES SPA;**
 - **AGRIGARDEN SRL;**
 - **SPA IMPRESE STRADALI E FORNITURE SAISEF;**
 - **BESENVAL COSTRUZIONI SRL;**
- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del giorno 30/09/2024;

Che entro il termine perentorio citato risultano pervenute le offerte delle Ditte:

- **RONCHETTA & C. SRL** (prot. 4025 del 30/09/2024 arrivo 26/09/2024 ore 16,35) ;
- **AGRIGARDEN SRL** (prot. 4026 del 30/09/2024 arrivo 27/09/2024 ore 10,25) ;
- **IVIES SPA** (prot. 4027 del 30/09/2024 arrivo 27/09/2024 ore 16,55) ;

Alle ore 12,11 in seduta pubblica:

LA RUP

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione e successiva protocollazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi ammessi e pervenuti nei termini secondo la sequenza di presentazione, singolarmente per ciascuno, verifica:
 - c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimina, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Colletterto Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brosso, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro.

c.2) la presenza dell'altra documentazione richiesta;

Alle ore 12,35 concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si procede all'apertura delle offerte economiche.

Fase 2 - Verifica offerte economiche

Partecipante	Data di conferma di partecipazione	Stato busta	Offerta economica	Percentuale ribasso
RONCHETTA & C. SRL	26/09/2024 16:35:05	valida	571.687,070 €	0.92000%
AGRIGARDEN SRL	27/09/2024 10:25:01	valida	571.687,070 €	0.92000%
IVIES SPA	27/09/2024 16:55:55	valida	566.494,110 €	1.82000%

Si pronuncia la **proposta di aggiudicazione** dell'appalto in oggetto al concorrente primo in graduatoria, ovvero all'operatore economico **IVIES SPA – Pontey (AO)** che ha presentato la seguente offerta:

- € 566.464,11 importo lavori soggetto a ribasso;
- € 393.858,37 costi manodopera non soggetti a ribasso;
- € 26.566,24 oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

per un importo complessivo di € 989.918,72

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Stato
IVIES SPA	566.494,11 €	1.82000%	Aggiudicatario
AGRIGARDEN SRL	571.687,07 €	0.92000%	
RONCHETTA & C. SRL	571.687,07 €	0.92000%	

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Colletterto Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brosso, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro.

Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della stazione appaltante – Centrale Unica di Committenza, affinché provveda:

- a) Alla trasmissione al RUP del presente verbale il quale dovrà provvedere alla verifica delle condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario ed alla verifica della congruità dei costi della manodopera;
- b) A comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 90, del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- c) Ad effettuare le verifiche di cui al punto precedente e ad emettere l'atto finale di aggiudicazione efficace.

La seduta è chiusa alle ore 13,10.

Letto, confermato e sottoscritto:

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom.  MELLANO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom.  ZORNIOTTI

Allegate: Offerte economiche