



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLIDILANZO



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Colleretto Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brozzo, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro

VERBALE UNICO DI GARA in data 05/08/2024

procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;

**MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE LIMITROFO AL CIMITERO COMUNALE A
SEGUITO DI DISSESTO IDROGEOLOGICO.
COMUNE DI AGLIÈ (TO)**

CUP: C97H22000230001 – CIG: B278045A4B

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: €. 350.000,00 (euro trecentocinquantamila/00cent) di cui € 8.326,65 (euro ottomilatrecentoventisei/65 cent) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 91.998,51 (euro novantunmilanovecentonovantotto/51 cent) costi della manodopera non soggetti a ribasso

L'anno **2024** (duemila ventiquattro), addì **05** (cinque) del mese di **Agosto** alle ore 15:00 presso il Comune di Lombardore (TO). Alla presenza dei S.ri

- Dott. Ing. Carlo Guido CAREGGIO, in qualità di Responsabile Unica del progetto per il Comune di Agliè (TO);
- MELLANO geom. Luciana in qualità di Segretaria Verbalizzante;

Premesso:

- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 10/07/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di Euro 350.000,00, di cui 242.176,54 euro per i lavori "a corpo" (comprendenti 91.998,51 per manodopera e 8.326,65 euro per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso), e 107.823,46 euro per somme a disposizione della stazione appaltante;
- Che con Determina a Contrarre n. 176 in data 15/07/2024 redatta dal Comune di Agliè (TO) si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- Che con Determina n. 19 del 15/07/2024 della C.U.C. è stata indetta la gara di cui all'oggetto per conto del Comune di Agliè (TO);



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Colletterto Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brosso, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro

- Dato atto che l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere affidato mediante procedura negoziata senza bando art. 50 comma 1 let. C del Dlgs n° 36/2023, per l'affidamento dei contratti di lavori forniture e servizi sotto soglia, che nello specifico consente la procedura negoziata senza bando mediante indagine di mercato o tramite l'utilizzo di un elenco di operatori, esperita con l'utilizzo della piattaforma <https://AcquistinretePA> ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Che con prot. 3195 è stata inoltrata apposita lettera di invito alla procedura di gara, ai seguenti 5 (cinque) operatori economici:
 - ✓ NORDEX SRL;
 - ✓ BITUX SPA;
 - ✓ COGEIS SPA;
 - ✓ TRAS. SCAVI DI MICHELA & C;
 - ✓ DM COSTRUZIONI SRL;
- Che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del giorno 04/08/2024;

Che sono pervenute le seguenti comunicazioni di impossibilità a partecipare :

- ✓ TRAS. SCAVI DI MICHELA & C (prot. 3447/2024)
- ✓ NORDEX SRL (prot. 3448/2024)
- Che entro il termine perentorio citato risultano pervenute le offerte delle Ditte:
 - ✓ BITUX SPA (prot. 3449/2024);
 - ✓ COGEIS SPA (prot. 34500/2024);
 - ✓ DM COSTRUZIONI SRL (prot. 3451/2024);

Alle ore 15.05 in seduta pubblica:

IL RUP

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Colletterto Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brosso, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro

apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione e successiva protocollazione;

c) provvede all'apertura dei plichi ammessi e pervenuti nei termini secondo la sequenza di presentazione, singolarmente per ciascuno, verifica:

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza dell'altra documentazione richiesta;

Alle ore 15,35 concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si procede all'apertura dell'offerta economica.

n.	Offerente	Importo offerto
1	BITUX SPA	€. 139.170,39 oltre € 8.326,65 per oneri della sicurezza ed €. 91.998,51 costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso
2	COGEIS SPA	€. 137.085,20 oltre € 8.326,65 per oneri della sicurezza ed €. 91.998,51 costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso
3	DM COSTRUZIONI SRL	€. 138.844,13 oltre € 8.326,65 per oneri della sicurezza ed €. 91.998,51 costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso
COGEIS SPA	137.085,20 €	3.35998%
DM COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	138.844,13 €	2.12000%
BITUX SPA	139.170,39 €	1.88999%



C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Unione Collinare Canavesana, Colletterto Giacosa, Salerano, Loranze, Samone, Pavone Canavese, Vauda Canavese, Traversella, Rueglio, Lessolo, Vestignè, San Giusto Canavese, Baldissero Canavese, Caravino, Brosso, Consorzio CISA, Mercenasco, Montanaro

Si pronuncia la **proposta di aggiudicazione** dell'appalto in oggetto al concorrente primo in graduatoria, ovvero all'operatore economico **COGEIS SPA** che ha presentato la seguente offerta:

- €. 137.085,20 importo lavori soggetto a ribasso;
- €. 91.998,51 costi manodopera non soggetti a ribasso;
- €. 8.326,65 oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

per un importo complessivo di €. **237.410,36** (dicono duecentotrentasettemilaquattrocentodieci/36).

Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della stazione appaltante – Centrale Unica di Committenza, affinché provveda:

- Ala trasmissione al RUP del presente verbale il quale dovrà provvedere alla verifica delle condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario ed alla verifica della congruità dei costi della manodopera;
- A comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 90, del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- Ad effettuare le verifiche di cui al punto precedente e ad emettere l'atto finale di aggiudicazione efficace.

La seduta è chiusa alle ore 15,52.

Letto, confermato e sottoscritto:

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Carlo Giudo CAREGGIO)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

(MELLANO geom. Luciana)

Allegate : Offerte economiche



2 AGO 2024



0 1 22 032323 406 3

Spettabile

Centrale Unica di Committenza Consortile
CANAVESE E VALLI DI LANZO

c/o Comune di Lombardore

Piazza Silvio Lurgo n. 1

10040 Lombardore (TO)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI:
"MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE LIMITROFO AL CIMITERO COMUNALE A SEGUITO DI
DISSESTO IDROGEOLOGICO"**

CUP: C97H22000230001 – CIG (consultabile nella piattaforma di gestione della procedura di gara).

IMPORTO A BASE DI GARA:

Euro 242.176,54 (di cui Euro 141.851,38 per lavori soggetti a ribasso, Euro 91.998,51 per manodopera non soggetta a ribasso ed Euro 8.326,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge.

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Dott. FANI Lorenzo

nato a Ivrea (TO)

il 18/12/1982 Codice Fiscale FNA LNZ 82T18 E379V

in qualità di Procuratore Speciale

dell'impresa **COGEIS SPA**

avente natura giuridica di Società per Azioni

con sede legale in Via XXV Aprile n. 2/15 – 10010 Quincinetto (TO)

codice fiscale 11003900013

partita IVA 11003900013

Dopo aver esaminato approfonditamente gli elaborati progettuali e la Lettera di invito relativi all'oggetto,

Dichiara

- 1) Che è disponibile ad eseguire i lavori in oggetto al prezzo di € 137.085,20 (dicasi Centotrentasettemilaottantacinque/20), sull'importo posta a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costi della manodopera;
- 2) Che i costi relativi alla sicurezza aziendale ammontano ad € 4.000,00 (dicasi Quattromila/00);
- 3) Che i costi aziendali relativi alla manodopera ammontano ad € 91.998,51 (dicasi Novantunomilanovecentonovantotto/51);
- 4) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Quincinetto, lì 02/08/2024

(Luogo e data)

IL DICHIARANTE

Firma digitale

Dott. FANI Lorenzo

Allegato: copia del documento d'identità in corso di validità.

Nota: In caso di ATI ancora da costituire l'offerta dovrà essere firmata da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento.



Istanza in bollo
€ 16,00

Spettabile

**Centrale Unica di Committenza Consortile
CANAVESE E VALLI DI LANZO**

c/o Comune di Lombardore

Piazza Silvio Lurgo n. 1

10040 Lombardore (TO)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI:
"MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE LIMITROFO AL CIMITERO COMUNALE A SEGUITO DI
DISSESTO IDROGEOLOGICO"**

CUP: C97H22000230001 – CIG (consultabile nella piattaforma di gestione della procedura di gara).

IMPORTO A BASE DI GARA:	Euro 242.176,54 (di cui Euro 141.851,38 per lavori soggetti a ribasso, Euro 91.998,51 per manodopera non soggetta a ribasso ed Euro 8.326,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge.
--------------------------------	--

OFFERTA ECONOMICA

Il/La sottoscritto/a **CLAUDIO GAI**

nato/a **CASTELLAMONTE (TO)**

il **11/02/1958** Codice Fiscale **GAICLD58B11C133Z**

in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE**

dell'impresa **DM COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE**

avente natura giuridica di **SRL**

con sede legale in **IVREA (TO), PIAZZA CARLO FREGUGLIA 13 – CAP 10015**

codice fiscale **11464760013**

partita IVA **11464760013**

Dopo aver esaminato approfonditamente gli elaborati progettuali e la Lettera di invito relativi all'oggetto,

Dichiara

- 1) Che è disponibile ad eseguire i lavori in oggetto al prezzo di € 239.169,29 (dicasi duecentotrentanovemilacentosessantanove virgola ventinove), sull'importo posta a base di gara, compresi degli oneri per la sicurezza e costi della manodopera;

così suddiviso

- 2) Che i costi per i lavori soggetti a ribasso ammontano a € 138.844,13 (dicasi centotrentottomilaottocentoquarantaquattro virgola tredici);
- 3) Che i costi aziendali relativi alla manodopera ammontano ad € 91.998,51 (dicasi novantunomilanovecentonovantotto virgola cinquantuno);
- 4) Che i costi relativi alla sicurezza aziendale ammontano ad € 8.326,65 (dicasi ottomilatrecentoventisei virgola sessantacinque);
- 5) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

ISSIGLIO, lì 01/08/2024

(Logo e data)

IL DICHIARANTE

Firma digitale


D.M. COSTRUZIONI S.R.L.
UNIPERSONALE
Sede Legale
10015 Ivrea (TO) - PIAZZA F.lli Rossini 12
P.IVA 0424780013

Allegato: copia del documento d'identità in corso di validità.

Nota: In caso di ATI ancora da costituire l'offerta dovrà essere firmata da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento.




C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO



Spettabile

Centrale Unica di Committenza Consortile
CANAVESE E VALLI DI LANZO

c/o Comune di Lombardore

Piazza Silvio Lurgo n. 1

10040 Lombardore (TO)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI:
"MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE LIMITROFO AL CIMITERO COMUNALE A SEGUITO DI
DISSESTO IDROGEOLOGICO"**

CUP: C97H22000230001 – CIG (consultabile nella piattaforma di gestione della procedura di gara).

IMPORTO A BASE DI GARA:	Euro 242.176,54 (di cui Euro 141.851,38 per lavori soggetti a ribasso, Euro 91.998,51 per manodopera non soggetta a ribasso ed Euro 8.326,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge.
-------------------------	---

OFFERTA ECONOMICA

Il/La sottoscritto/a VARE S.p.A.
nato/a 1984 (TO)
il 11/07/24 Codice Fiscale VUSCV83754E3981
in qualità di Amministratore
dell'impresa SIRE S.p.A.
avente natura giuridica di Società per Azioni
con sede legale in TORINO - V. IVANO, 70
codice fiscale 0585256078
partita IVA 0585256078

Dopo aver esaminato approfonditamente gli elaborati progettuali e la Lettera di invito relativi all'oggetto,

Dichiara

1) Che è disponibile ad eseguire i lavori in oggetto al prezzo di 138.170,38 (dicasi canonici canavese e vall di lanzo / 38), sull'importo posta a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;

- 2) Che i costi relativi alla sicurezza aziendale ammontano ad € 2.500,00 (dicasi DUETRI VA CINQUECENTO/00);
- 3) Che i costi aziendali relativi alla manodopera ammontano ad € 81.888,51 (dicasi NOVANTUNOMILA NOVECENTO NOVANTOTTO/51);
- 4) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

ROMA, li 09/08/2024
(Luogo e data)

IL DICHIARANTE

Firma digitale

BITNA S.p.A.

Allegato: copia del documento d'identità in corso di validità.

Nota: In caso di AIT ancora da costituire l'offerta dovrà essere firmata da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento.

C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

CUC Consortile Cavanese e Valli di Lanzo

Messaggio num. 5546

Oggetto	COMUNICAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE - B278045A4B
Categoria messaggio	Comunicazione proposta aggiudicazione
Num. Protocollo	3465/2024
Data invio	05/08/2024 15:52
Destinatari	BITUX SPA (BITUX.APPALTI@PEC.IT) COGEIS SPA (cogeis-spa@legalmail.it) DM COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE (dm_costruzionisrl@arubapec.it)
Messaggio	PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI: "MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE LIMITROFO AL CIMITERO COMUNALE A SEGUITO DI DISSESTO IDROGEOLOGICO" COMUNICAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE Si comunica che, con verbale del 05/08/2024, è stata proposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto in capo all'operatore economico COGEIS SPA. F.to Il Responsabile del procedimento CARLO GUIDO CAREGGIO

