

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Baldissero, Banchette, Barbania, Borgofranco di Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Caravino, Consorzio CISA, CISS 38, Colletterto Giacosa, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Front Canavese, Grosso, Lessolo, Lombardore, Loranze, Lusigliè, Mathi, Mercenasco, Montanaro, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto Canavese, San Ponso, San Raffaele Cimena, Strambino, Traversella, Vestignè.

VERBALE 1° SEDUTA ECONOMICA

Procedura telematica per la gara:

AFFIDAMENTO LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA PARCHEGGIO COMUNALE INTERRATO TRAMITE SOPRAELEVAZIONE CON STRUTTURA MULTIUSO" EX AREA OBERT

CUP: I71I19000050005 - CIG: B5127AB149

Valore presunto dei lavori € 1.994.129,00 - Importo totale soggetto a ribasso € 1.500.369,00

L'anno duemila ventisei, addì 7 (sette) del mese di Gennaio alle ore 9:15 negli uffici della CUC dei Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, CISA Gassino, CISS 38, Colletterto Giacosa, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranze, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè

- si insedia il seggio di gara economica nelle persone di:

- ROCCHIETTI Arch. Matteo, in qualità di Presidente della commissione di gara;
- VIAN Arch. Ezio, in qualità di componente del seggio di gara;
- MELLANO Geom. Luciana, in qualità di componente del seggio di gara e segretario verbalizzante.

Richiamato il Verbale Amministrativo della CUC in data 19/12/2025 con il quale sono stati ammessi i concorrenti a seguito della verifica della documentazione amministrativa;

Richiamato il Verbale di Seduta Tecnica della CUC in data 19/12/2025 con il quale sono stati attribuiti i punteggi al concorrente ammesso alla gara;

Richiamata la comunicazione della CUC in data 24/12/2025 con la quale il RUP ha comunicato i punteggi agli operatori offerenti:

DITTA	PUNTEGGIO
SO.GE.CO. SRL	68.1666

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Baldissero, Banchette, Barbania, Borgofranco di Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Caravino, Consorzio CISA, CISS 38, Collettero Giacosa, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Front Canavese, Grosso, Lessolo, Lombardore, Lorzane, Lusiglià, Mathi, Mercenasco, Montanaro, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto Canavese, San Ponso, San Raffaele Cimena, Strambino, Traversella, Vestignè.

MARTINETTO COSTRUZIONI SRL	51.8333
GIUGGIA COSTRUZIONI SRL	70.5001
COGEIS SPA	67.6667

già convocati per la seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica in data odierna.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per l'attribuzione del punteggio per l'ELEMENTO PREZZO al ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente è attribuito un coefficiente ("Ci", da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile all'elemento economico), variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione lineare:

$$Ci = Ra / Rmax$$

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

Ra = minor prezzo dell'offerta del concorrente *i*-esimo;

Rmax = minor prezzo dell'offerta più conveniente.

Alle ore 9:20 il RUP procede allo sblocco del plico telematico dell'offerta economica e rileva quanto segue alla presenza delle seguenti ditte:

L'utente SO.GE.CO. s.r.l. ha effettuato l'accesso. 9:20:15 7/01/26

L'utente MARTINETTO COSTRUZIONI srl ha effettuato l'accesso. 9:20:32 7/01/26

L'utente GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. ha effettuato l'accesso. 9:23:44 7/01/26

L'utente GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. ha effettuato l'accesso. 17:28:17 12/01/26

L'utente SO.GE.CO. s.r.l. ha effettuato l'accesso. 17:29:50 12/01/26

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Baldissero, Banchette, Barbania, Borgofranco di Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Caravino, Consorzio CISA, CISS 38, Colletterto Giacosa, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Front Canavese, Grosso, Lessolo, Lombardore, Lorzà, Lusigliè, Mathi, Mercenasco, Montanaro, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto Canavese, San Ponso, San Raffaele Cimena, Strambino, Traversella, Vestignè.

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	1.436.602,74 €	4.25003%	70.5001000000	18.04590...	88.54600...
SO GE CO s.r.l	1.371.081,65 €	8.61703%	68.1666000000	18.90827...	87.07487...
COGEIS SPA	1.491.066,12 €	0.62003%	67.6667000000	17.38674...	85.05344...
MARTINETTO COSTRUZIONI-CUDIA IMPIANTI - Capofila: MARTINETTO COSTRUZIONI srl	1.296.239,64 €	13.60527%	51.8333000000	20.00000	71.83330

[Torna alla lista](#)
 [Pubblica graduatoria](#)
 [Verbale chat](#)

Graduatoria					
Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	1.436.602,74 €	4.25003%	70.5001000000	18.04590...	88.54600...
SO GE CO s.r.l	1.371.081,65 €	8.61703%	68.1666000000	18.90827...	87.07487...
COGEIS SPA	1.491.066,12 €	0.62003%	67.6667000000	17.38674...	85.05344...
MARTINETTO COSTRUZIONI-CUDIA IMPIANTI - Capofila: MARTINETTO COSTRUZIONI srl	1.296.239,64 €	13.60527%	51.8333000000	20.00000	71.83330

[Torna alla lista](#)
 [Pubblica graduatoria](#)
 [Verbale chat](#)

Alle ore 9:38 si chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

(ROCCHIETTI Arch. Matteo)



COMMISSARIO DI GARA

(VIAN Arch. Ezio)



COMMISSARIO DI GARA e SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(MELLANO Geom. Luciana)

