

**Allegato “F” al Capitolato tecnico
SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA**

**Oggetto: procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, previa indagine di mercato, per l'affidamento della Concessione del Servizio di bar-punto di ristoro interno presso il POLO LICEALE SALVATORE DI GIACOMO di San Sebastiano al Vesuvio (NA), ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. n. 36/2023, per 6 (sei) ANNI, per un importo stimato pari a €1.373.418,77 Iva esclusa.
CIG: BAEF2CCD89**

Il sottoscritto: **Ciro De Francesco**

Nato a: **Napoli il 26/01/1978**

Residente a: **Arzano Provincia di Napoli**

Via/Piazza: **Napoli n.° 121**

in qualità di: (indicare la carica, anche sociale) **Legale rappresentante / amministratore unico dell'Operatore/Impresa: CIRU' S.r.l.**

con sede nel Comune di: **Casoria, Via Cavour 89 cap 80026 Provincia di Napoli**

codice fiscale: **07714851214**

partita I.V.A.: **07714851214**

telefono: **08121152236** fax **08121152236**

indirizzo di posta elettronica: **ciru.servizi@pec.it**

nella dedotta qualità, presenta la seguente Offerta Economica e accetta, esplicitamente ed incondizionatamente, tutte le obbligazioni e condizioni contenute nel Disciplinare della procedura in oggetto, nel Capitolato Tecnico e negli altri allegati, dichiarando di essere disposto ad assumere l'affidamento in Concessione del Servizio di ristorazione BAR presso la sede del **POLO LICEALE SALVATORE DI GIACOMO**, Via Marino Falconi, n° 9, San Sebastiano al Vesuvio (NA).

**In relazione a - Affidamento del servizio di ristorazione BAR
DICHIARA**

Unità di ribasso medio da applicare ai prezzi dei prodotti indicati nel listino Prezzi allegato A) al Capitolato tecnico

Unità di ribasso da applicare ai prezzi dei prodotti indicati nel listino prezzi (all.A)

Unità di ribasso medio da applicare ai prezzi dei prodotti indicati nel listino prezzi (all.A)			
Offerta dell'Operatore economico			
PRODOTTO	Prezzo a base d'asta (IVA esclusa)	Prezzo ribassato (IVA esclusa)	
Caffè espresso	€ 0.45	0,44	
Caffè decaffeinato	€ 0.64	0,63	
GINSENG TAZZA PICCOLA (7-10g)	€ 0.91	0,90	
Cappuccino	€ 0.91	0,90	
Latte	€ 0.73	0,70	
Latte macchiato	€ 1.00	0,90	
Cioccolata calda	€ 1.00	0,90	
Tè e infusi	€ 0.45	0,44	
ORZO	€ 1.00	0,90	
Crema caffè	€ 1.36	1,30	
PASTICCERIA			
Brioche fresche vuote	€ 0.73	0,70	
Brioche fresche farcite	€ 1.00	0,90	
Ringo/Baiocchi/Oreo	€ 0.91	0,90	
Cornetto/Plum cake ecc.	€ 0.91	0,90	
BIBITE FREDDIE			
Bevande gassate 33 CL (cola, aranciata, Limonata, Chinotto)	€ 1.82	1,80	
Succhi di frutta in bottiglia	€ 1.36	1,30	
The limone – pesca	€ 1.36	1,30	
Spremuta di arancia	€ 2.27	2,20	
Bottiglia di acqua naturale/frizzante (50 cl.)	€ 0.36	0,35	
Bottiglia di acqua frizzante (1,5 l.)	€ 0.91	0,90	
Patatine classiche	€ 1.00	0,95	
Taralli/schiacciatine/crackers	€ 1.00	0,95	
Wafer	€ 0.55	0,54	
crackers/Galette	€ 0.91	0,90	
Cipster/Ritz	€ 0.91	0,90	
Snack cereali	€ 0.91	0,90	
Macedonia di frutta fresca	€ 2.27	2,20	
Panino ripieno / Hot dog	€ 1.82	1,80	

Unità di ribasso medio da applicare ai prezzi dei prodotti indicati nel listino prezzi (all.A)			
<i>Offerta dell'Operatore economico</i>			
PRODOTTO	Prezzo a base d'asta (IVA esclusa)	Prezzo ribassato (IVA esclusa)	
Panino napoletano	€ 1.82	1,80	
Panino prosciutto crudo/speck	€ 2.09	2,00	
Saltimbocca salsiccia e friarielli	€ 2.18	2,15	
Saltimbocca scamorza pancetta	€ 2.27	2,20	
Piadina con affettati e formaggio fuso	€ 2.55	2,50	
Tramezzino farcito	€ 1.64	1,62	
Trancio wurstel e patatine	€ 1.36	1,35	
Trancio di pizza margherita	€ 1.09	1,00	
Focaccia ripiena prosciutto e formaggio	€ 2.00	1,90	
Yogurt	€ 1.09	1,00	
Frullati di frutta	€ 3.00	2,90	
Parigina	€ 1.64	1,60	
Panino farcito	€ 2.27	2,20	
Trancio di pizza	€ 1.82	1,80	
Snack	€ 1.09	1,08	
Biscotti di kamut	€ 1.00	0,99	

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso od esibizione di atti falsi o contenenti dati non corrispondenti a verità, sotto la responsabilità del legale rappresentante che sottoscrive il presente documento ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

- che i costi della manodopera (ai sensi dell'art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023) compresi nell'importo offerto, ammontano a Euro 208.800,00;
- che i propri oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (ai sensi dell'art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023) compresi nell'importo offerto, ammontano a Euro 27.468,38;

~~—dichiarazione eventuale (barrare in caso di dichiarazione);—~~

- ~~che al proprio personale dipendente applica il Contratto Collettivo~~

~~_____, che garantisce le stesse tutele previste dal
contratto collettivo individuato dalla Stazione Appaltante / Ente Concedente.~~

Luogo Casoria, data 20/04/2026

Per l'Operatore economico offerente: CIRU' S.r.l.
(il legale rappresentante) Ciro De Francesco

(in caso di raggruppamenti temporanei di Operatori Economici o consorzi ordinari non ancora costituiti, la presente Offerta Economica deve essere sottoscritta da tutti gli Operatori raggruppati o consorziati)

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del codice civile, l'offerente dichiara che:

- la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al **180° (centottantesimo)** giorno solare, successivo alla scadenza del termine ultimo per la presentazione della stessa;
- è consapevole che le percentuali di sconto offerte dovranno essere indicate sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza fra lo sconto indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'Offerta in lettere;
- è consapevole che, in caso di indicazione di percentuali di sconto recanti un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a 2 (due) saranno considerate esclusivamente le prime 2 (due) cifre decimali, senza procedere ad alcun arrotondamento;
- è consapevole che **saranno escluse** le offerte plurime, parziali, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. a), del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- è consapevole che **saranno altresì escluse**, in quanto considerate inammissibili ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. c) e f), del Codice, le Offerte rispetto alle quali la Commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o che ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- è consapevole che detta offerta non vincola in alcun modo l'Amministrazione;
- ha preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto, e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei valori richiesti, ritenuti remunerativi.

Luogo Casoria , data 20/04/2026

Per l'Operatore economico offerente: CIRU' S.r.l.
(il legale rappresentante) **Ciro De Francesco**

(in caso di raggruppamenti temporanei di Operatori Economici o consorzi ordinari non ancora costituiti, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti gli Operatori raggruppati o consorziati)

Operatore_____

Sottoscrizione _____

Operatore_____

Sottoscrizione _____

Operatore_____

Sottoscrizione _____

Operatore_____

Sottoscrizione _____

Operatore_____

Sottoscrizione _____

Piano Economico Finanziario Operatore economico

CONTO ECONOMICO	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	TOTALE
(+) Fatturato (ricavi delle vendite e prestazione)	225,583.45	225,583.45	225,583.45	225,583.45	225,583.45	225,583.45	1,353,500.69
(A) Ricavi Totali	225,583.45	225,583.45	225,583.45	225,583.45	225,583.45	225,583.45	1,353,500.69
(-) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e	134,416.80	134,416.80	134,416.80	134,416.80	134,416.80	134,416.80	806,500.80
(-) Spese di trasporto	4,511.67	4,511.67	4,511.67	4,511.67	4,511.67	4,511.67	27,070.01
(-) Utenze							-
(-) Costo del personale	34,800.00	34,800.00	34,800.00	34,800.00	34,800.00	34,800.00	208,800.00
(-) Manutenzione	6,767.50	6,767.50	6,767.50	6,767.50	6,767.50	6,767.50	40,605.02
(-) Spese generali (consulenze etc)	5,500.00	5,500.00	5,500.00	5,500.00	5,500.00	5,500.00	33,000.00
(-) Assicurazioni	2,100.00	2,100.00	2,100.00	2,100.00	2,100.00	2,100.00	12,600.00
(-) Canone d'uso dei locali (oneri di sicurezza)	3319,68	3319,68	3319,68	3319,68	3319,68	3319,68	19,918,08
(-) Altre Spese (canone servizio)							-
(-) Oneri diversi di gestione	9,023.34	9,023.34	9,023.34	9,023.34	9,023.34	9,023.34	45,116.69
Canone concessorio	7,132.56	7,132.56	7,132.56	7,132.56	7,132.56	7,132.56	42,795.36
(B) Costi operativi totali	204,251.87	204,251.87	204,251.87	204,251.87	204,251.87	197,119.36	1,218,378.66
(C) Margine operativo lordo (A) - (B)	21,331.58	21,331.58	21,331.58	21,331.58	21,331.58	28,464.14	135,122.03
(-) Ammortamento beni materiali	6,900.00	6,900.00	6,900.00	6,900.00	6,900.00	-	34,500.00
(-) Ammortamento beni immateriali							-
(D) Totale ammortamenti e accantonamenti	6,900.00	6,900.00	6,900.00	6,900.00	6,900.00	-	34,500.00
(E) Margine operativo netto	14,431.58	14,431.58	14,431.58	14,431.58	14,431.58	28,464.14	100,622.03
(-) Oneri finanziari	2,415.00	1,932.00	1,449.00	966.00	966.00		7,728.00
(G) Utile ante imposte	12,016.58	12,499.58	12,982.58	13,465.58	13,465.58	28,464.14	92,894.03
(-) Imposte e tasse	5,082.18	5,467.20	5,583.12	5,699.04	5,699.04	9,298.69	36,829.27
IRRES (24%)	2,883.98	2,999.90	3,115.82	3,231.74	3,231.74	6,831.39	22,294.57
IRAP (3,9%)	2,198.20	2,467.30	2,467.30	2,467.30	2,467.30	2,467.30	14,534.71
(H) Utile netto	6,934.40	7,032.38	7,399.46	7,766.54	7,766.54	19,165.44	56,064.75

Via Cavour, 89 • 80026 • Casoria (NA) | +39 08121152236 | ciru.servizi@gmail.com

P.IVA/CF: 07714851214
PEC: ciru.servizi@pec.it

Zia Lalla
CAFFÈ & BISTRÒ

CiRU

CHALET DELLA VILLA
caffè & enjoy