



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

ORIGINALE

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brozzo, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Lorzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Riva Rossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimana, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting.

N. 308

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA E ARRESTO DEL DEGRADO CON OPERE AL RUSTICO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO “LO STAMBECCO” – LOTTO 3A”

**CUP: B67B23000280003 – CIG: BCB9B31CB7
AGGIUDICAZIONE.**

L'anno 2026 (duemila ventisei) addì 23 (ventitré) del mese di settembre nella sede comunale, il sottoscritto in qualità di responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brozzo, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Lorzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Riva Rossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimana, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting, ai sensi del combinato disposto dall'art. 165, commi 8 e 9 del D.lgs. 267/2000, adotta la seguente determinazione.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza geom. MELLANO Luciana

Vista la Convenzione sottoscritta in data 27.05.2013 tra i Comuni di Lombardore, Feletto e Foglizzo per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Richiamate le successive modifiche apportate alla convenzione per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.,

Richiamati gli art. 37 e 38 del Decreto Legislativo 50/2016 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) in materia di qualificazione delle Stazioni Appaltanti;

Richiamati gli art. 62 e 63 e l'allegato II.4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) in materia di qualificazione delle Stazioni Appaltanti;

Dato atto che in data 19/08/2023 è stata acquisita la qualificazione da parte dell'ANAC, n. richiesta 4066;

Sede comune di Lombardore: P.za Silvio Lurgo 1 – 10040 LOMBARDORE
Tel. 011 9956101 telefax. 011 9956036

Premesso che:

- Il comma 4 dell'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che le convenzioni possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti;
- I comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione;
- con delibera del C.C. 10 del 29/04/2013 del Comune di Lombardore è stata istituita la CUC in forma consortile di cui il Comune di Lombardore è indicato come capofila;
- in data 31/05/2023 con decreto sindacale del Comune capofila è stata nominata RASA della CUC Consortile la Geom. Luciana MELLANO;
- con determinazione della C.U.C. n. 25 del 17/11/2015 è stato approvato l'elenco dei funzionari dei singoli comuni facenti parte dell'ufficio comune operante come centrale di committenza per i comuni associati, di cui all'art. 2 della convenzione della Centrale Unica di Committenza vigente tra i comuni facenti parte dell'associazione consortile istituita ai sensi dell'art. 33 c. 3 bis del D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
- l'art. 37 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con D.lgs. 56/2017 stabilisce che per gli acquisti di forniture di servizi, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione per gli importi sopra soglia (cfr. art. 35 e 36 del D.lgs. 50/2016) devono procedere ricorrendo ad una Centrale di Committenza, in possesso di necessaria qualificazione (cfr. art. 38 del D. Lgs. 50/2016);
- detta C.U.C. è operativa dal giugno 2013 ed al momento accreditata presso l'ANAC codice AUSA 0000401092 CFAVCP 000085B;
- in data 31/05/2023 con decreto sindacale è stata nominata RASA della CUC Consortile la Geom. Luciana MELLANO.
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 50 in data 20/12/2017 è stato previsto all'accorpamento in unica CUC per la qualificazione, della presente CUC Consortile e la CUC Comunità Collinare Piccolo Anfiteatro Morenico e CUC Unione Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone;
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 19 in data 29/07/2020 è stato previsto l'ingresso di altri comuni;
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 34 in data 17/11/2021 è stata approvata la modifica della convenzione;
- I comuni associati sono a tenuti a ricondurre alla struttura organizzativa operante come Centrale Unica di Committenza le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione;
- dato atto che la C.U.C. si è dotata di piattaforma telematica per la gestione delle gare di appalto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Ivrea n. 93 in data 29/10/2024 è stato effettuato atto di indirizzo all'adesione CUC Consortile con Lombardore capofila;
- in data 18/12/2024 l'Assemblea Sindaci della CUC Consortile con Lombardore capofila ha accolto l'ingresso della Città di Ivrea approvando apposita bozza di Convenzione da sottoscrivere, previo recepimento nei rispettivi Consigli Comunali;
- Che in data 07/07/2025 rif. prot. 31509 la CUC consortile ha ottenuto la qualificazione per il livello LP1 – SF1 (revisione qualifica del 19/08/2023);
- in data 15/10/2025 l'Assemblea Sindaci della CUC Consortile con Lombardore capofila ha accolto l'ingresso della Società Educonsulting approvando apposita bozza di Convenzione da sottoscrivere, previo recepimento nei rispettivi Consigli Comunali;

Dato atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il Geom. Emanuele BETTASSA e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 29.06.2026 del Comune di Valprato Soana (TO) con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di Euro 875.000,00, di cui Euro 290.368,70 per lavori soggetti a ribasso, Euro 274.631,30 per manodopera non soggetta a ribasso, Euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 260.000,00 quali somme a disposizione della stazione appaltante;

Richiamata la Determinazione a Contrarre n.75 del 17.08.2026 redatta dal Comune di Valprato Soana (TO) con la quale si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto che l'affidamento del servizio, è stato individuato dal RUP Geom. Emanuele BETTASSA con la Determinazione a Contrarre n.75 del 17.08.2026 redatta dal Comune di Valprato Soana (TO) e dovrà essere affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. c) del Dlgs. N. 36/2023 e sulla base dei criteri indicati nel disciplinare di gara;

Richiamata la Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Consortile Canavese e Valli di Lanzo n. 257 del 17.07.2026 con la quale si è provveduto all'indizione della gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Richiamato il Verbale di Gara del 14.08.2026 della Centrale Unica di Committenza;

Richiamata la comunicazione del RUP del 21.09.2026, dalla quale emerge che sono state effettuate le verifiche dell'aggiudicatario, con esito positivo;

Acquisto il parere in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, di cui al D.lgs. 267/2000, è favorevole;

D E T E R M I N A

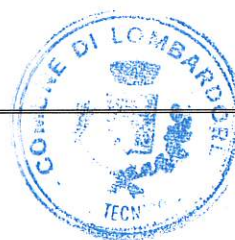
1. Di richiamare le premesse quale atto integrante e sostanziale della presente;
2. Di approvare l'aggiudicazione dell'**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA E ARRESTO DEL DEGRADO CON OPERE AL RUSTICO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO "LO STAMBECCO" – LOTTO 3A"** - CUP: B67B23000280003 – CIG: BCB9B31CB7 a favore dell'operatore economico NORDEX S.P.A S.R.L. che ha presentato la migliore offerta di €. 203.258,09 oltre €. 274.631,30 di costi manodopera ed € 50.000,00 di oneri per complessivi €. 527.889,39 oltre IVA di legge;
3. Di approvare i seguenti allegati:
 - a. Verbale di gara;
 - b. Offerte economiche;
 - c. Comunicazione ai partecipanti (proposta di aggiudicazione).
4. Di trasmettere gli atti al Comune di Valprato Soana (TO), per gli adempimenti di competenza e la stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brozzo, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Lorzane, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Riva Rossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cima, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

Lombardore, lì 23/09/2026

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(MELLANO Luciana)



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Lombardore per 15 giorni consecutivi a partire dal 30 SET. 2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(GRECO L.)