



Distribuzione Automatica Italiana

Oggetto: Procedura negoziata, suddivisa in lotti, senza pubblicazione di un bando di gara, per la Concessione del Servizio di ristorazione mediante distributori automatici (lotto 1) e del Servizio di preparazione e somministrazione di prodotti freschi (lotto 2), ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla Piattaforma DigitalPa Acquisti Telematici della C.U.C. Consortile Canavese e Valli di Lanzo, per i seguenti anni:

5 anni (LOTTO 1) pari ad euro 334.147,82 - CIG BBAE917314

Il sottoscritto LUCA ZECCHETTI Nato a REGGIO EMILIA (RE) il 14/03/1967 Codice fiscale ZCCLCU67C14H223U in qualità di PROCURATORE della ditta/società SOGEDAI SPA con sede legale a CINISELLO BALSAMO (MI) VIA F.LLI GRACCHI 40/42 Partita iva e CF 00060700689

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del DPR 28/12/2000 nr.445, nonché dell'art.26 comma 1 lettera a) punto 2 del DLgs 9 aprile 2008 nr.81, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e mendaci dichiarazioni previste dal Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia e delle conseguenti responsabilità civili e contrattuali

DICHIARO

il seguente Piano Economico Finanziario per l'appalto in oggetto

RELAZIONE AL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORO TRAMITE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E ALIMENTI PRESSO L'ISTITUTO SUPERIORE "Sebastiano Grandis Cuneo" LOTTO 1 - CIG BBAE917314						
TIPOLOGIA ENTRATE	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE
Ricavi delle vendite e delle prestazioni (senza IVA)	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 327.500,00
(eventuale) DUVRI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Eventuali altre entrate (da specificare analiticamente)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE ENTRATE	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 65.500,00	€ 327.500,00
TIPOLOGIA COSTI OPERATIVI	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE
Costo di installazione/disinstallazione	€ 225,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 225,00	€ 450,00
Costi per le materie prime sussidiarie, di consumo e di merci	€ 17.685,00	€ 17.685,00	€ 17.685,00	€ 17.685,00	€ 17.685,00	€ 88.425,00
Costi per il trasporto	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 6.550,00

DAI è un marchio
SOGEDAI spa

P.IVA e CF 00060700689
SDI A4707H7
c.s. € 3.048.782 i.v.

Società soggetta all'Attività di Direzione e Coordinamento di Adastro Holding S.r.l.

Sede legale
Via Flli Gracchi, 40/42
20092 Cinisello Balsamo | MI
T. 02 9250391

Sede amministrativa
Via Volturmo, 10
66020 S. Giovanni Teatino | CH
T. 085 4463800

dai.it
info@sogedai.it
R.E.A. n°. MI | 2584414





Distribuzione Automatica Italiana

Costi per la manutenzione ordinaria e straordinaria	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 1.310,00	€ 6.550,00
Spese generali (es.: costo per le polizze e spese di registrazione contratto, ulteriori costi non esplicitati nelle altre voci, ecc.)	€ 4.585,00	€ 4.585,00	€ 4.585,00	€ 4.585,00	€ 4.585,00	€ 22.925,00
Costo del Personale dedicato alla commessa (il costo indicato, per l'intero periodo della concessione, deve corrispondere a quello inserito nell'All.C)	€ 15.903,40	€ 15.903,40	€ 15.903,40	€ 15.903,40	€ 15.903,40	€ 79.517,00
Costo della sicurezza aziendale / formazione	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 1.500,00
Canone annuo relativo al canone concessorio oltre al canone per il servizio	€ 9.551,00	€ 9.551,00	€ 9.551,00	€ 9.551,00	€ 9.551,00	€ 47.755,00
Canone Concessorio Provincia di Cuneo	€ 1.518,00	€ 1.518,00	€ 1.518,00	€ 1.518,00	€ 1.518,00	€ 7.590,00
TOTALE COSTI OPERATIVI	€ 52.387,40	€ 52.162,40	€ 52.162,40	€ 52.162,40	€ 52.387,40	€ 261.262,00

MOL	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE	MOL MEDIO
MARGINE OPERATIVO LORDO MOL	€ 13.112,60	€ 13.337,60	€ 13.337,60	€ 13.337,60	€ 13.112,60	€ 66.238,00	€ 13.247,60
MARGINE OPERATIVO LORDO MOL %	20,02%	20,36%	20,36%	20,36%	20,02%	20,23%	20,23%

AMMORTAMENTO	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE
Ammortamento distributori	€ 5.742,00	€ 5.742,00	€ 5.742,00	€ 5.742,00	€ 5.742,00	€ 28.710,00

IMPOSTE	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE
Imposte IRES 24% (modificare se aliquota diversa)	€ 3.147,02	€ 3.201,02	€ 3.201,02	€ 3.201,02	€ 3.147,02	€ 15.897,12
Imposte IRAP 3,9% (modificare se aliquota diversa)	€ 511,39	€ 520,17	€ 520,17	€ 520,17	€ 511,39	€ 2.583,28

DAI è un marchio
SOGEDAI spa

P.IVA e CF 00060700689
SDI A4707H7
c.s. € 3.048.782 i.v.

Società soggetta all'Attività di Direzione e Coordinamento di Adastro Holding S.r.l.

Sede legale
Via Flli Gracchi, 40/42
20092 Cinisello Balsamo | MI
T. 02 9250391

Sede amministrativa
Via Volturno, 10
66020 S. Giovanni Teatino | CH
T. 085 4463800

dai.it
info@sogedai.it
R.E.A. n°. MI | 2584414





Distribuzione Automatica Italiana

UTILE	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE
UTILE NETTO	€ 3.712,18	€ 3.874,41	€ 3.874,41	€ 3.874,41	€ 3.712,18	€ 19.047,60

Cinisello Balsamo (MI) 10/06/2026

Luca Zecchetti
Procuratore - SOGEDAI SpA

Walter Pennetta

Firmato digitalmente
da: Luca Zecchetti
Data: 10/06/2026
15:36:52

DAI è un marchio
SOGEDAI spa

P.IVA e CF 00060700689
SDI A4707H7
c.s. € 3.048.782 i.v.

Società soggetta all'Attività di Direzione e Coordinamento di Adastro Holding S.r.l.

Sede legale
Via Flli Gracchi, 40/42
20092 Cinisello Balsamo | MI
T. 02 9250391

Sede amministrativa
Via Volturno, 10
66020 S. Giovanni Teatino | CH
T. 085 4463800

dai.it
info@sogedai.it
R.E.A. n°. MI | 2584414

