

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI

Istituto d'Istruzione Superiore "Sebastiano GRANDIS" Cuneo - LOTTO 1 (CIG: BBAE917314)

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF) - MODELLO IMPRESA INDIVIDUALE

1. ANAGRAFICA DELL'IMPRESA CONCORRENTE

Ditta / Impresa Individuale	GONDOLO DI REDIEGO
Titolare (Nome e Cognome)	DIEGO RE
Sede Legale / Operativa	VIA VALLE MAIRA 109 CUNEO
Codice Fiscale / Partita IVA	REXDGI72L17D205V/ 03613650047
Contatti (PEC / Telefono)	rediego@legalmail.it 3389845541

2. QUADRO DEGLI INVESTIMENTI INIZIALI (LOTTO 1)

Descrizione Beni e Attrezzature	Quantità	Importo Unitario (€)	Totale Imponibile (€)
Distributore Automatico di bevande calde	6	3.000,00	18.000,00

Distributore Automatico di bevande fredde e snack 6 3.000,00 18.000,00 **TOTALE SPESE PER INVESTIMENTI (al netto dell'IVA) 36.000,00**

Nota: L'ammortamento dei beni materiali sopra indicati viene calcolato linearmente su una base quinquennale, ripartito in quote annuali costanti pari a € 5.142,86, in conformità con il PEF di massima della Stazione Appaltante.

3. PROSPETTO PREVISIONALE DEL CONTO ECONOMICO QUINQUENNALE

Il presente conto economico recepisce la proposta dell'operatore economico, fissando il **Canone per il servizio annuale a € 1.010,00** (con un rialzo rispetto alla base d'asta di € 1.000,00). In virtù della natura giuridica del concorrente (**Impresa Individuale**), sono state omesse le imposte societarie standard proprie delle società di capitali (IRES). Il modello si conclude con la determinazione del Reddito d'Impresa lordo ante imposte personali (IRPEF).

[illegible]

(-) Costo del personale addetto	4.968,47	4.968,47	4.968,47	4.968,47	4.968,47	24.842,34
(-) Costo dei prodotti e materie prime	26.611,83	26.611,83	26.611,83	26.611,83	26.611,83	133.059,1 3
(-) Canone concessorio d'uso locali (Provincia)	1.518,00	1.518,00	1.518,00	1.518,00	1.518,00	7.590,00
(-) Canone per il servizio (Valore Offerto)	1.010,00	1.010,00	1.010,00	1.010,00	1.010,00	5.050,00
(-) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	1.500,00
(B) Costi Operativi Totali	34.408,	34.408,	34.408,	34.408,	34.408,	172.041,
(C) Margine Operativo Lordo	29	29	29	29	29	45
(MOL) (-) Ammortamento beni	32.121,	32.121,	32.121,	32.121,	32.121,	160.606,
materiali	27	27	27	27	27	35
	5.142,8	5.142,8	5.142,8	5.142,8	5.142,8	25.714,2
	6	6	6	6	6	9
(E) Margine Operativo Netto (MON)	26.978,41	26.978,41	26.978,41	26.978,41	26.978,41	134.892,0 6

(-) Oneri finanziari di gestione 2.520,00 2.016,00 1.512,00 1.008,00 504,00 7.560,00

(G) REDDITO D'IMPRESA LORDO (Ante

IRPEF) 24.458,41 24.962,41 25.466,41 25.970,41 26.474,41 127.332,06

Nota sul regime fiscale:

Essendo il concorrente una **Impresa Individuale**, l'utile lordo generato costituisce direttamente il reddito del titolare persona fisica. Le imposte dirette (IRPEF ed eventuali addizionali) verranno liquidate dal titolare in sede di dichiarazione annuale dei redditi secondo gli scaglioni progressivi IRPEF nazionali vigenti, garantendo il pieno assolvimento degli obblighi di legge.

4. SOSTENIBILITÀ ED EQUILIBRIO DELLA CONCESSIONE

Il Reddito d'Impresa complessivo stimato in € 127.332,06 nel quinquennio attesta l'assoluta stabilità economica della commessa per la ditta concorrente, la quale dichiara di assumere interamente su di sé il rischio operativo e l'alea di domanda correlati alla gestione del servizio.

Luogo e Data

Compilazione a cura del concorrente

Il Titolare dell'Impresa Individuale
(Firma Digitale)

Sottoscrivere digitalmente .p7m / PDF