



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLIDILANZO

ORIGINALE

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Riva Rossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimana, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting.

N. 327

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI PER LA PRATICA DEL CALCIO SITI IN STRAMBINO E FRAZIONI AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.LGS. 38/2021
CIG: BCAD18C5BA**

L'anno 2026 (duemila ventisei) addì 8 (otto) del mese di Ottobre nella sede comunale, il sottoscritto in qualità di responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Riva Rossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimana, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting ai sensi del combinato disposto dall'art. 165, commi 8 e 9 del D.lgs. 267/2000, adotta la seguente determinazione.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza geom. MELLANO Luciana

Vista la Convenzione sottoscritta in data 27.05.2013 tra i Comuni di Lombardore, Feletto e Foglizzo per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Richiamate le successive modifiche apportate alla convenzione per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.,

Richiamati gli art. 37 e 38 del Decreto Legislativo 50/2016 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) in materia di qualificazione delle Stazioni Appaltanti;

Richiamati gli art. 62 e 63 e l'allegato II.4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) in materia di qualificazione delle Stazioni Appaltanti;

Dato atto che in data 19/08/2023 è stata acquisita la qualificazione da parte dell'ANAC, n. richiesta 4066;

Premesso che:

- il comma 4 dell'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che le convenzioni possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti;
- i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione;
- con delibera del C.C. 10 del 29/04/2013 del Comune di Lombardore è stata istituita la CUC in forma consortile di cui il Comune di Lombardore è indicato come capofila;
- in data 31/05/2023 con decreto sindacale del Comune capofila è stata nominata RASA della CUC Consortile la Geom. Luciana MELLANO;
- con determinazione della C.U.C. n. 25 del 17/11/2015 è stato approvato l'elenco dei funzionari dei singoli comuni facenti parte dell'ufficio comune operante come centrale di committenza per i comuni associati, di cui all'art. 2 della convenzione della Centrale Unica di Committenza vigente tra i comuni facenti parte dell'associazione consortile istituita ai sensi dell'art. 33 c. 3 bis del D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
- l'art. 37 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con D.lgs. 56/2017 stabilisce che per gli acquisti di forniture di servizi, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione per gli importi sopra soglia (cfr. art. 35 e 36 del D.lgs. 50/2016) devono procedere ricorrendo ad una Centrale di Committenza, in possesso di necessaria qualificazione (cfr. art. 38 del D. Lgs. 50/2016);
- detta C.U.C. è operativa dal giugno 2013 ed al momento accreditata presso l'ANAC codice AUSA 0000401092 CFAVCP 000085B;
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 50 in data 20/12/2017 è stato previsto all'accorpamento in unica CUC per la qualificazione, della presente CUC Consortile e la CUC Comunità Collinare Piccolo Anfiteatro Morenico e CUC Unione Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone;
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 19 in data 29/07/2020 è stato previsto l'ingresso di altri comuni;
- con la deliberazione del C.C. (comune capofila Lombardore) n. 34 in data 17/11/2021 è stata approvata la modifica della convenzione;
- i comuni associati sono a tenuti a ricondurre alla struttura organizzativa operante come Centrale Unica di Committenza le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nella convenzione;
- dato atto che la C.U.C. si è dotata di piattaforma telematica per la gestione delle gare di appalto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Ivrea n. 93 in data 29/10/2024 è stato effettuato atto di indirizzo all'adesione CUC Consortile con Lombardore capofila;
- in data 18/12/2024 l'Assemblea Sindaci della CUC Consortile con Lombardore capofila ha accolto l'ingresso della Città di Ivrea approvando apposita bozza di Convenzione da sottoscrivere, previo recepimento nei rispettivi Consigli Comunali;
- Che in data 07/07/2025 rif. prot. 31509 la CUC consortile ha ottenuto la qualificazione per il livello LP1 – SF1 (revisione qualifica del 19/08/2023);
- in data 15/10/2025 l'Assemblea Sindaci della CUC Consortile con Lombardore capofila ha accolto l'ingresso della Società Educonsulting approvando apposita bozza di Convenzione da sottoscrivere, previo recepimento nei rispettivi Consigli Comunali;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la dott.ssa Daniela Domenica DELLUTRI e che la suddetta RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Richiamati l'art. 50 e l'allegati II.1 – II.8, del Dlgs n.36/2023 relativo alle procedure relative agli affidamenti sotto la soglia comunitaria;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 16/06/2026 del Comune di Strambino (TO) ad oggetto: *"Presa d'atto proposta progettuale per la riqualificazione ed affidamento in gestione dei campi da calcio comunali, ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 38/2021 e indirizzi" l'Amministrazione comunale:*
 - ha preso atto della proposta progettuale pervenuta al protocollo dell'Ente n. 5274 in data 27/04/2026, dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "Strambinese 1924", contenente un piano di investimenti pluriennali volti al miglioramento, alla valorizzazione ed al mantenimento dei suddetti impianti sportivi e la richiesta di affidamento in gestione per un periodo di dieci anni, ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 38/2021;
 - ha demandato al Responsabile del Servizio Amministrativo l'avvio di una procedura esplorativa, mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico di manifestazione di interesse, finalizzata a verificare l'eventuale presenza di ulteriori soggetti interessati alla presentazione di analoghe proposte, ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. n. 38/2021, per quindici giorni consecutivi, al fine di garantire il massimo rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 119 del 26/06/2026 ad oggetto "Approvazione avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione di proposte di rigenerazione, riqualificazione, ammodernamento e gestione dei campi da calcio comunali ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 38/2021 e relativi allegati" è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse;

Preso atto che:

- l'avviso pubblico è stato regolarmente pubblicato all'Albo pretorio online dell'Ente e sulla piattaforma digitale DigitalPA, per quindici giorni consecutivi;
- entro il termine stabilito nell'avviso pubblico non sono pervenute ulteriori manifestazioni di interesse né proposte alternative rispetto a quella presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. Strambinese 1924";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 28/07/2026 ad oggetto "Dichiarazione di pubblico interesse della proposta progettuale per la riqualificazione ed affidamento in gestione dei campi da calcio comunali, ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 38/2021, presentata dall'Asd "A.C.D. Strambinese 1924":
 - si è preso atto dell'esito della procedura esplorativa avviata mediante pubblicazione dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 119 del 26/06/2026;
 - si è riconosciuto, ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. 28 febbraio 2021, n. 38, l'interesse pubblico della proposta pervenuta da parte dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. Strambinese 1924", per la riqualificazione, ammodernamento e gestione degli impianti sportivi in argomento destinati al gioco del calcio;
 - è stata demandata al Responsabile del Servizio competente l'adozione degli atti necessari alla definizione del procedimento di affidamento;
 - è stato disposto di demandare l'esperimento della procedura di affidamento della concessione di cui all'oggetto tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale in uso alla CUC;

Richiamata la Determinazione del Servizio Amministrativo n. 137 del 30.07.2026 ad oggetto "affidamento in concessione della gestione, riqualificazione e ammodernamento degli impianti sportivi per la pratica del calcio siti in strambino e frazioni, ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 38/2021. Determinazione a contrarre e approvazione schema di convenzione";

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione degli atti conseguenti alla procedura effettuata sulla piattaforma ID1050 CIG: BCAD18C5BA;

Vista la proposta progettuale corredata da tutti i documenti agli atti d'ufficio presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. Strambinese 1924";

Acquisto il parere in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, di cui al D.lgs. 267/2000, favorevole;

D E T E R M I N A

1. Di richiamare le premesse quale atto integrante e sostanziale della presente;
2. Di approvare la proposta progettuale unitamente a tutti gli elaborati pervenuti, in allegato alla procedura in oggetto ID 1050, dell'Associazione Calcistica Dilettantistica Strambinese 1924;
3. Di affidare conseguentemente, ai sensi dell'Art. 5 del D.lgs. 38/2021 la CONCESSIONE DELLA GESTIONE E AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI PER LA PRATICA DEL CALCIO SITI IN STRAMBINO E FRAZIONI – CIG: BCAD18C5BA all'Associazione Calcistica Dilettantistica Strambinese 1924 per il periodo di anni 10 (dieci) dalla stipula (in forma pubblica) della convenzione;
4. Di dare atto che l'affidamento alla suddetta associazione dovrà avvenire secondo quanto di seguito indicato:
 - a. Versamento al Comune di Strambino un canone concessorio annuo di € 1.000,00, per complessivi € 10.000,00 per l'intero periodo di concessione pari ad anni 10 (dieci);
 - b. Investimenti/lavori sugli impianti per un importo di € 74.995,04, secondo quanto integrato nel cronoprogramma progettuale;
 - c. La gestione degli impianti dovrà avvenire secondo quanto contenuto nel Piano Economico Finanziario asseverato redatto dall'Associazione Calcistica Dilettantistica Strambinese 1924, che ammonta a complessivi € 927.270,72;
5. Di trasmettere gli atti al Comune di Strambino (TO), per gli adempimenti di competenza e la stipula della convenzione.

Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

Lombardore, lì 08/10/2026

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(MELLANO Luciana)



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Lombardore per 15 giorni consecutivi a partire dal 14 OTT. 2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(GRECO L.)



