



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

**ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE
VIA DOMIZIA LUCILLA**

SEDE LEGALE V.CESARE LOMBROSO 118, 00168 - ROMA (RM)
Tel.: 0612112709 - C.F.: 80219890581 - C.M.: RMIS06100G
E-mail: rmis06100g@istruzione.it - Pec: rmis06100g@pec.istruzione.it

VERBALE SEDUTA TECNICA

**GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO AVENTE AD
OGGETTO LA FORNITURA DI UN "IMPIANTO MODULARE DI
TRASFORMAZIONE ORTOFRUTTICOLA E CASEARIA" E DI
"RIQUALIFICAZIONE DI UNA SERRA ESISTENTE" VOLTO A
REALIZZARE LABORATORI PROFESSIONALIZZANTI
TECNOLOGICI FINALIZZATI ALL'INNOVAZIONE DELLE
PRATICHE DIDATTICHE IN AMBITO AGRARIO E
AGROALIMENTARE, PER UN IMPORTO STIMATO
COMPLESSIVO DELLE PRESTAZIONI PARI A € 140.040,98
(IVA esclusa)**

**Lotto 1: Fornitura di un impianto modulare trasformazione ortofrutticola e casearia - €.
100.000,00 Iva inclusa (€ 81.967,21 IVA esclusa - Importo a base di gara)- CIG: BCBDA762EA**



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

SEDUTA del 07/09/2026

L'anno duemila ventisei, addì 07 (sette) del mese di settembre alle ore 15:00 in Roma alla Via Cesare Lombroso, 118 per la CUC - Associazione consortile tra i comuni di Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front Canavese, Grosso Canavese, Ivrea, Loranzè, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting - si insedia il seggio di gara per l'ammissione dei partecipanti alla gara in oggetto nelle persone di:

Nome e Cognome
Prof. Massimiliano Mercuri, in qualità di Presidente
Prof.ssa Adalgisa Maurizio, in qualità di RUP e commissario
Prof. Fabio Camilloni, in qualità di commissario e segretario verbalizzante

Il Presidente della Commissione è il Prof. Massimiliano Mercuri

Il R.U.P. è la prof.ssa Adalgisa Maurizio

Il Prof. Fabio Camilloni funge da segretario verbalizzante

La Seduta di gara, per la seguente procedura, seguirà le fasi specifiche che si svolgeranno con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", come previsto nei documenti di gara.

Handwritten signature and initials.



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI D'ILANZO

Il Presidente fa presente che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a **Euro 81967,21** e che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 07-09-2026.

Alle ore 15:00 il Presidente della commissione di gara:

- consta che entro le ore 12:00 del giorno 07-09-2026 è arrivata sulla piattaforma web associazioneconsortile.acquistitelematici.it n. 1 offerta;
- sblocca i fascicoli dell'offerta tecnica che all'interno contengono le offerte tecniche delle seguenti Ditte:

Lotto 1:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma	Modalità
		partecipazione	partecipazione
SINT TECNOLOGIE SRL UNIPERSONALE	01141460434	04 settembre	
Località Molino, scn, 62020, Monte San Martino		2026 19:16:23	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Con **Determinazione n. 263 del 20.08.2026**, è stata indetta la procedura aperta APERTA avente ad oggetto la fornitura di un "impianto modulare di trasformazione ortofrutticola e casearia" e di "riqualificazione di una serra esistente" volto a realizzare laboratori professionalizzanti tecnologici finalizzati all'innovazione delle pratiche didattiche in ambito agrario e agroalimentare, per un importo stimato complessivo delle prestazioni pari a € 140.040,98 per l'Istituto Istituto in epigrafe- n. 2 lotti, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

[Handwritten signatures]

C.U.C. CONSORTILE CANAVESE E VALLIDILANZO

CRITERI OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi fino ad un massimo di 90 punti.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Per il criterio qualitativo cui è assegnato un punteggio discrezionale è attribuito un coefficiente sulla base del seguente metodo: attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario, come sotto riportato:

Valutazione	Ci
Assente	0,0
Pessimo	0,1
Molto scarso	0,2
Scarso	0,3
Insufficiente	0,4
Mediocre	0,5
Sufficiente	0,6
Discreto	0,7
Buono	0,8
Più che buono	0,9
Ottimo	1

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo.

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = (C_{ai} \times P_a) + (C_{bi} \times P_b) + \dots + (C_{ni} \times P_n)$$

Dove:

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente medio di valutazione a, del

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLIDLANZO

concorrente i; Cbi = coefficiente medio di valutazione
b, del concorrente i;

.....

Cni = coefficiente medio di valutazione n, del concorrente i;

Pa = punti criterio di
valutazione a; Pb = punti
criterio di valutazione b;

.....

Pn = punti criterio di valutazione n.

Al risultato del punteggio qualitativo verrà sommato il punteggio quantitativo.

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
1.Modulo tipo Container	Base in legno multistrato marino okoumè levigato con spessore pari o superiore a 18 mm	Sì	20.0000000000
1.Modulo tipo Container	Sistema antigelo per le tubazioni di scarico di acqua	Sì	15.0000000000
2. esperienza specifica	2.1 Esperienza di almeno 5 anni nella costruzione di impianti modulari certificati per la trasformazione alimentare	Sì	3.0000000000

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten mark]



Ministero dell'Agricoltura
e delle Foreste



UNIONE EUROPEA
Fondo sviluppo europeo
Fondo europeo di sviluppo regionale

C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI D'ILANZO

2. esperienza specifica	2.2 Esperienza di almeno 15 anni nella costruzione di impianti modulari certificati per la trasformazione alimentare	Si	4.0000000000
2. esperienza specifica	2.3 Esperienza di almeno 25 anni nella costruzione di impianti modulari certificati per la trasformazione alimentare	Si	8.0000000000
2. esperienza specifica	2.4 Pannelli per pareti e soffitti interni: corteccia esterna certificata per il contatto con alimenti	Si	15.0000000000 0
4 PROPOSTE MIGLIORATIVE	4.1 relazione descrittiva con eventuali proposte migliorative inerenti la realizzazione dell'operatore economico: soluzioni tecniche integrative e migliorative rispetto ai	No	20.0000000000 0

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]



Ministero dell'Università
e della Ricerca



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo
Fondo europeo di sviluppo regionale

C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI D'LANZO

	requisiti minimi del capitolato valutate discrezionalmente e dalla commissione giudic		
CRITERI TRASVERSALI E COMUNI DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E SOCIALE	3.1 certificazione accreditata della parità di genere: possesso da parte dell'operatore economico della certificazione rilasciata ai sensi della UNI/PdR 125:2022 da organismi di valutazione della conformità accreditati ai	Si	3.0000000000

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten mark]

C.U.C.

CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

	sensi dell' art. 46-bis d.lgs. 198		
CRITERI TRASVERSALI E COMUNI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E SOCIALE	3.2 GOVERNANCE E LEADERSHIP AZIENDALE: presenza di donne in posizioni apicali: presenza di donne in posizioni di middle e top management con poteri decisionali formalmente certificati da visura camerale recente o da organigramma aziendale formalizzato ed	Sì	2.0000000000

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Tecniche e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:





C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI D'ILANZO

L'offerta tecnica del partecipante **SINT TECNOLOGIE SRL UNIPERSONALE**

è stata aperta per la prima volta in data 07/09/2026 alle ore 15:34

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Eventuali documenti integrativi		Valido
Offerta tecnica generata da sistema		Valido
Offerta tecnica OSCURATA PER LA PUBBLICAZIONE		Valido
Relazione descrittiva con eventuali proposte migliorative inerenti la realizzazione del laboratorio o della fornitura richiesta		Valido
dichiarazione ambientali richiesti dai CAM		Valido
dichiarazione di conformità ai DNSH (check list 3)		Valido
CHEK LIST 6		Valido

In relazione alla documentazione tecnica caricata in piattaforma dall'operatore economico **SINT TECNOLOGIE SRL UNIPERSONALE**, la Commissione giudicatrice ritiene opportuno richiedere un chiarimento in merito alle check list prodotte come di seguito specificato:

ADALGISA MAURIZIO 07 settembre 2026 16:17:25

Messaggio num. 19691

Servizio : DIRIGENTE SCOLASTICO IIS VIA DOMIZIA LUCILLA

Categoria messaggio : Comunicazioni ai partecipanti

Smtip in uscita: default_pec

Destinatari:

SINT TECNOLOGIE SRL UNIPERSONALE - Numero di protocollo:

COMUNE DI LOMBARDORE - Piazza Silvio Lugro, 1 - 10040 Lombardore (TORINO)
telefono: 011.9956101 Fax: 011.9956036 E-mail: ut@comune.lombardore.to.it
PEC: centralecommittenza.lombardore@arubapec.it

C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

[Reinvia](#) Genera PDF

Spettabile Operatore economico,

in relazione alla check list n.3 presentata si chiede di chiarire a quali apparecchiature elettriche o elettroniche si riferiscono le dichiarazioni presentate. Si chiede inoltre di trasmettere a questa Stazione appaltante una check list per ogni singolo prodotto richiesto ed offerto.

Il riscontro alla presente dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 12 settembre p.v., a pena di esclusione.

La risposta al chiarimento dovrà pervenire tramite la presente piattaforma telematica.

Cordiali saluti

Alle ore 15:30 il Presidente della commissione di gara consegna i fascicoli e gli allegati alla commissione per la valutazione in seduta riservata.

Hanno inizio le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, procedendo in successione nell'ordine che segue e attribuendo collegialmente, dopo attento esame, i punteggi così come di seguito riportati.

1) Offerta tecnica della ditta **SINT TECNOLOGIE SRL UNIPERSONALE**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
1.Modulo tipo Container		
Base in legno multistrato marino okoumè levigato con spessore pari o superiore a 18 mm	20.0000	20.0000

[Handwritten signature]



Ministero dell'Agricoltura
e delle Foreste



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo
Fondo europeo di sviluppo regionale

C.U.C.

CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

Sistema antigelo per tubazioni di scarico di acqua	15.0000	15.0000
Totale criterio	35.0000	35.0000
2. esperienza specifica		
2.1 Esperienza di almeno 5 anni nella costruzione di impianti modulari certificati per la trasformazione alimentare	3.0000	0.0000
2.2 Esperienza di almeno 15 anni nella costruzione di impianti modulari certificati per la trasformazione alimentare	4.0000	4.0000
2.3 Esperienza di almeno 25 anni nella costruzione di impianti modulari certificati per la trasformazione alimentare	8.0000	0.0000
2.4 Pannelli per pareti e soffitti interni: corteccia esterna certificata per il contatto con alimenti	15.0000	15.0000
Totale criterio	30.0000	19.0000
CRITERI TRASVERSALI E COMUNI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E SOCIALE		



3.1 certificazione accreditata della parità di genere: possesso da parte dell'operatore economico della certificazione rilasciata ai sensi della uni/pdr 125:2022 da organismi di valutazione della conformità accreditati ai sensi dell'art. 46-bis d.lgs. 198	3.0000	0.0000
3.2 GOVERNANCE E LEADERSHIP AZIENDALE: presenza di donne in posizioni apicali: presenza di donne in posizioni di middle e top management con poteri decisionali formalmente certificati da visura camerale recente o da organigramma aziendale formalizzato ed	2.0000	0.0000
Totale criterio	5.0000	0.0000
4PROPOSTE MIGLIORATIVE		



4.1 relazione descrittiva con eventuali proposte migliorative inerenti la realizzazione dell'operatore economico: soluzioni tecniche integrative e migliorative rispetto ai requisiti minimi del capitolato valutate discrezionalmente dalla commissione giudic	20.0000	20.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	90.0000	74.0000

Coefficienti assegnati dalla Commissione giudicatrice:



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E



C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

Al partecipante SINT TECNOLOGIE SRL UNIPERSONALE sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
PROPOSTE MIGLIORATIVE			
4.1 relazione descrittiva con eventuali proposte migliorative inerenti la realizzazione dell'operatore economico: soluzioni tecniche integrative e migliorative rispetto ai requisiti minimi del capitolato valutate discrezionalmente dalla commissione giudic	Commissario	Coefficiente assegnato	1
	ADALGISA MAURIZIO	1	
	MASSIMILIA NO MERCURI	1	
	FABIO CAMILLONI	1	

Terminate le valutazioni preliminari sopra verbalizzate adeguatamente condivise da tutti i componenti della commissione, il Presidente rinvia la seduta alla data del 15 settembre p.v., ore 10 al fine di procedere alla valutazione della documentazione tecnica richiesta mediante



Municipalità dell'Amministrazione
e del Territorio



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo
Fondo europeo di sviluppo regionale

C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

IL PRESIDENTE DI GARA
MASSIMILIANO MERCURI

IL R.U.P.
ADALGISA MAURIZIO

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale
MAURIZIO ADALGISA	MRZDGS60L56H703I
MERCURI MASSIMILIANO	MRCMSM77R08H501R
CAMILLONI FABIO	CMLFBA67L06H501J

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome	Codice Fiscale
MAURIZIO ADALGISA	MRZDGS60L56H703I
MERCURI MASSIMILIANO	MRCMSM77R08H501R
CAMILLONI FABIO	CMLFBA67L06H501J

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
FABIO CAMILLONI

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten number 10]