

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranze, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting

VERBALE SEDUTA TECNICA

Procedura telematica per la gara:

**CONCESSIONE IN GESTIONE DELLA PISTA DI ATLETICA CON ANNESSO CAMPO
POLIVALENTE E DELLA PALESTRA COMUNALE SITI IN STRAMBINO**

CIG BCB7E33FE2

L'anno duemilaventitsei, addì 15 (quindici) del mese di Settembre alle ore 12:55 negli uffici della C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranze, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting – presso il Comune di Strambino si insedia la commissione di gara tecnica della gara in oggetto nelle persone di:

- Geom. Luciana MELLANO in qualità di Presidente della commissione di gara
- Sig.ra Roberta MARTINETTI, componente della commissione di gara;
- Dott.ssa Daniela Domenica DELLUTRI, componente della commissione di gara e segretaria verbalizzante;

Richiamato il Verbale Amministrativo della CUC in data 15/09/2026 con il quale sono stati ammessi i concorrenti a seguito della verifica della documentazione amministrativa e verificati gli allegati contenuti nell'offerta tecnica di Seguito riportati:

- Associazione Sportiva Dilettantistica Atletica Strambino:
 - Offerta tecnica;
 - Offerta tecnica oscurata;

Si richiama di seguito il metodo e criteri di aggiudicazione come riportato nel disciplinare della gara di appalto:

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranze, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA:

	Criteri di valutazione		Punteggio massimo
1	CURRICULUM PROFESSIONALE E PIANO ORGANIZZATIVO	Dovranno essere specificate le esperienze professionali e la competenza organizzativa maturata con particolare attenzione alla promozione di attività sportive /o corsi organizzati sul territorio anche in sinergia con l'Amministrazione Comunale. Indicare le attività che si intendono proporre per assicurare la più completa fruizione degli impianti da parte di cittadini, associazioni, società sportive, federazioni, enti di promozione sportiva e scuole, per la pratica di attività sportive (ad es. corsi di atletica) e sociali ecc.	25
2	QUALITÀ DEL PROGETTO	Dovranno essere specificate le modalità di svolgimento delle attività sportive proposte (finalità e obiettivi del progetto, tipologia di attività che si intendono realizzare, calendario annuale delle attività; eventuale organizzazione di attività in collaborazione con l'Istituto comprensivo, a favore di giovani, di soggetti diversamente abili, ecc.); il programma di manutenzioni e pulizia impianti, eventuali interventi migliorativi proposti con indicazione dei tempi di realizzazione ed eventuali costi ecc.).	30
3	CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEL CONTESTO SOCIALE E RAPPORTI CON ALTRE ORGANIZZAZIONI	Conoscenza del contesto territoriale in cui si svilupperà l'attività e il legame con il contesto sociale di riferimento. Descrizione di eventuali rapporti con le realtà associative del territorio, possibili collaborazioni con soggetti e/o associazioni del Terzo Settore e/o scuole locali.	20
4	RELAZIONE TECNICA SULLA SOSTENIBILITÀ DEL PROGETTO	L'operatore dovrà illustrare la sostenibilità economica del progetto presentato per l'intera durata della concessione, che andrà poi dettagliata nel Piano economico finanziario allegato all'offerta economica.	15

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale è attribuito un coefficiente sulla base del seguente metodo: attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario, come sotto riportato:

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Faletto, Foglizzo, Perno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranze, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Rivarossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Ciminà, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting

Valutazione	Ci
Assente	0,0
Pessimo	0,1
Molto scarso	0,2
Scarso	0,3
Insufficiente	0,4
Mediocre	0,5
Sufficiente	0,6
Discreto	0,7
Buono	0,8
Più che buono	0,9
Ottimo	1

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo.

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = (C_{ai} \times P_a) + (C_{bi} \times P_b) + \dots + (C_{ni} \times P_n)$$

Dove:

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente medio di valutazione a, del concorrente i;

C_{bi} = coefficiente medio di valutazione b, del concorrente i;

.....

C_{ni} = coefficiente medio di valutazione n, del concorrente i;

P_a = punti criterio di valutazione a;

P_b = punti criterio di valutazione b;

.....

P_n = punti criterio di valutazione n.

Alle ore 13:00 il RUP consegna i fascicoli e gli allegati alla commissione per la valutazione in seduta riservata.

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranze, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Riva Rossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimena, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestigne, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting

Alle ore 13:15 la seduta viene sospesa.

Si riprende con la seduta tecnica alle ore 18:35.

Si riportano i punteggi attribuiti dalla Commissione di gara:

- Associazione Sportiva Dilettantistica Atletica Strambino:

Punteggi assegnati alla ditta Associazione Sportiva Dilettantistica Atletica Strambino		
Criteri punteggio documentazione tecnica		
CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEL CONTESTO SOCIALE E RAPPORTI CON ALTRE ORGANIZZAZIONI	Punteggio Massimo	Punteggio
CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEL CONTESTO SOCIALE E RAPPORTI CON ALTRE ORGANIZZAZIONI	20.0000	18.0000
	Totale criterio	18.0000
CURRICULUM PROFESSIONALE E PIANO ORGANIZZATIVO	Punteggio Massimo	Punteggio
CURRICULUM PROFESSIONALE E PIANO ORGANIZZATIVO	25.0000	21.6667
	Totale criterio	21.6667
QUALITÀ DEL PROGETTO	Punteggio Massimo	Punteggio
QUALITÀ DEL PROGETTO GESTIONALE	30.0000	25.0000
	Totale criterio	25.0000
RELAZIONE TECNICA SULLA SOSTENIBILITÀ DEL PROGETTO GESTIONALE	Punteggio Massimo	Punteggio
RELAZIONE TECNICA SULLA SOSTENIBILITÀ DEL PROGETTO	15.0000	7.5000
	Totale criterio	7.5000
	Totale punteggio	72.1667

C.U.C. Consorzio Comuni di Lombardore, Agliè, Albiano di Ivrea, Baldissero Canavese, Banchette, Barbania, Borgofranco d'Ivrea, Bosconero, Busano, Brosso, Candia Canavese, Fiorano Canavese, Feletto, Foglizzo, Forno Canavese, Front, Grosso Canavese, Ivrea, Lessolo, Loranze, Mathi, Mercenasco, Pavone Canavese, Riva Rossa, Romano Canavese, Rueglio, Salerano, Samone, San Giusto, San Ponso, San Raffaele Cimerà, Scarmagno, Strambino, Traversella, Valprato Soana, Vestignè, Unione Terre del Tartufo, Consorzio CISS 38 e Società Educonsulting

Verifica requisiti Verifica offerta tecnica Verifica criteri tecnici qualitativi

Criteri punteggio documentazione tecnica				
Criterio di valutazione	Punteggio Massimo	Punteggio commissione	Punteggio	
CURRICULUM PROFESSIONALE E PIANO ORGANIZZATIVO	25.0000	21.6667	21.6667	Modifica
QUALITÀ DEL PROGETTO GESTIONALE	30.0000	25.0000	25.0000	Modifica
CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEL CONTESTO SOCIALE E RAPPORTI CON ALTRE ORGANIZZAZIONI	20.0000	18.0000	18.0000	Modifica
RELAZIONE TECNICA SULLA SOSTENIBILITÀ DEL PROGETTO	15.0000	7.5000	7.5000	Modifica

Allegata videata piattaforma punteggi offerta tecnica riparametrata:

Fase 3 - Verifica criteri tecnici qualitativi					
Partecipante	Data di conferma di partecipazione	Stato busta	Punteggio offerta tecnica	Offerta economica	Percentuale n
Associazione Sportiva Dilettantistica Atletica Strambino	01/09/2026 14:50:35	valida	72.1667		

Si dà mandato al RUP di inserire sulla piattaforma i punteggi e di comunicare le valutazioni assegnate al partecipante.

La seduta si aggiorna alle ore 18:55 per l'apertura dell'offerta economica.

Alle ore 18:50 si chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

(Geom. Luciana MELLANO)

COMMISSARIO DI GARA

(Sig.ra Roberta MARTINETTI)

COMMISSARIO DI GARA E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott.ssa Daniela Domenica DELLUTRI)

